

**Проект Программы «Правила Благоустройства и содержания  
территории муниципального образования городское поселение Бахчисарай  
Бахчисарайского района Республики Крым**

## 1. Общие положения

Правила благоустройства и содержания территории муниципального образования городское поселение Бахчисарай Бахчисарайского района (далее - Правила) разработаны в целях создания благоприятных условий для жизнедеятельности на территории муниципального образования-городское поселение Бахчисарай, охраны окружающей среды, обеспечения безопасности дорожного движения, сохранения жизни, здоровья и имущества граждан, проживающих на территории муниципального образования-городское поселение Бахчисарай, руководствуясь Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Закона Республики Крым от 21 августа 2014 года № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республики Крым», Закона Республики Крым от 16 января 2015 года №67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республики Крым», Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 года №711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Постановления Госстроя от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

При разработке правил благоустройства соблюдены нормы, указанные в сводах правил и национальных стандартах, в том числе следующих:

- СНиП Ш-10-75 «Благоустройство территорий»;
- СНиП 2.07.01- 89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»,
- СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»
- СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»
- СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления»
- СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения
- СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения
- СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения
- СНиП 41-02-2003 Тепловые сети
- СНиП 2.05.02-85 Автомобильные дороги
- СНиП 23-05-95 Естественное и искусственное сооружение
- СНиП 23-03-2003 Защита от шума
- СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения
- СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные
- СНиП 21-02-99\* Стоянка автомобилей
- ГОСТ Р 53102-2015 Оборудование детских игровых площадок.

Термины и определения.

- ГОСТ Р 52169-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие

требования.

- ГОСТ Р 52167-2012 Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования.

- ГОСТ Р 52168-2012 Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы горючести. Общие требования.

- ГОСТ Р 52299-2013 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования.

- ГОСТ Р 52300-2013 Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования.

-ГОСТ Р 52301-2013 Оборудование детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования.

- ГОСТ Р Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания. Общие требования.

- ГОСТ Р 55678-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания спортивно-развивающего оборудования.

- ГОСТ Р 55679-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации.

- ГОСТ Р 52766-2007 Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства.

- ГОСТ Р 52289-2004 Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств.

- ГОСТ 33127-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация.

- ГОСТ Р 52607-2006 Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей. Общие технические требования.

- ГОСТ 17.4.3.04-85 Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения.

- ГОСТ 32110-2013 ШУМ машин. Испытания на шум бытовых и профессиональных газонокосилок с двигателем, газонных и садовых тракторов с устройствами для кошения.

- ГОСТ 28329-89 Озеленение городов. Термины и определения.

-ГОСТ 24835-81 Саженцы деревьев и кустарников. Технические условия.

-ГОСТ 24909-81 Саженцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия.

Иные своды правил и стандарты и вступившие в действие в установленном порядке.

Настоящие Правила устанавливают единые требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, определяют перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, устанавливают порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, устанавливают требования по благоустройству и содержанию территории различного

функционального назначения на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- площадки для выгула и дрессировки собак;
- площадки автостоянок;
- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
- парки, скверы, иные зеленые зоны;
- площади, набережные и другие территории;
- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

К элементам благоустройства на территории муниципального образования городского поселения Бахчисарай Бахчисарайского района относят, в том числе:

- элементы озеленения;
- покрытия;
- ограждения (заборы);
- водные устройства;
- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
- игровое и спортивное оборудование;
- элементы освещения;
- средства размещения информации и рекламные конструкции;
- малые архитектурные формы и городская мебель;
- некапитальные нестационарные сооружения;
- элементы объектов капитального строительства.

Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:

- 1.1. Население муниципального образования городского поселения Бахчисарай Бахчисарайского района Республики Крым, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;
- 1.2. Представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;
- 1.3. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории муниципального образования городского поселения Бахчисарай Бахчисарайского района, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;
- 1.4. представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;
- 1.5. Исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в

том числе возведению малых архитектурных форм;

## 1.6. Иные лица.

Порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий устанавливается муниципальным правовым актом администрации города. Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации объединяющие профессиональных проектировщиков-архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей.

## 2. Основные понятия

В настоящих Правилах применяются следующие понятия:

*Биотуалет* - переносной, передвижной или стационарный туалет камерного типа, работающий с применением специальных биодобавок для уничтожения запахов и разложения жидких бытовых отходов, мобильные туалетные кабины.

*Бульвар* - озелененная территория линейной формы, предназначенная для транзитного пешеходного движения, прогулок, повседневного отдыха.

*Благоустройство и содержание территории муниципального образования город Бахчисарай* - комплекс предусмотренных Правилами мероприятий по содержанию территории муниципального образования город Бахчисарай, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

*Брошенный и разукомплектованный автотранспорт* - транспортное средство технически неисправное, разукомплектованное, непригодное к эксплуатации, от которого собственник в установленном законом порядке отказался, или не имеющее собственника, находящееся в местах, не предусмотренных для этих целей.

*Бункер-накопитель* - нестандартная металлическая емкость для сбора отходов, в том числе для крупногабаритного мусора, в целях их кратковременного хранения объемом около 8 куб. метров.

*Владелец* - физическое или юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, индивидуальный предприниматель, имеющее в собственности или ином вещном праве имущество.

*Визуальная информация* - информация в виде надписей, рисунков, фотографий, плакатов, объявлений, афиш, листовок, напечатанных на бумаге или изготовленных с использованием синтетических материалов, видео и т. п.

*Входная группа* - комплекс устройств и функциональных частей благоустройства при входе в здание.

Вывоз твердых бытовых отходов (крупногабаритного мусора) — система удаления отходов со специально оборудованных мест сбора отходов посредством специализированного и другого специально оборудованного транспорта.

*Газон* - объект благоустройства, участок с растительным грунтом, имеющий зеленые насаждения естественного или искусственного происхождения.

*Гостевые стоянки (заездные карманы)* - открытые площадки, предназначенные для парковки легковых автомобилей посетителей жилых домов, объектов сферы услуг, в том числе торговых центров, комплексов, магазинов,

розничных рынков и ярмарок, объектов бытового обслуживания населения, павильонов, киосков и т. д.

*График вывоза отходов* - документ, определяющий периодичность вывоза отходов, с указанием адреса точки сбора отходов, объема вывоза отходов и времени вывоза.

*Жидкие бытовые отходы (далее - ЖБО)* - хозяйственно-бытовые стоки от жилых и общественных зданий, образовавшиеся в процессе производства и потребления.

*Захоронение отходов* - изоляция отходов, не подлежащих дальнейшему использованию, в специальных хранилищах в целях предотвращения попадания вредных веществ в окружающую среду.

*Земляные работы* - работы, связанные с нарушением элементов внешнего благоустройства и естественного ландшафта территории муниципального образования город Бахчисарай.

*Использование отходов* - применение отходов для производства товаров(продукции), выполнения работ, оказания услуг или для получения энергии.

*Контейнер* - стандартная емкость объемом до 1,5 куб. м для сбора твердых бытовых отходов.

*Контейнерная площадка* - оборудованная специальным образом площадка для установки контейнера(ов) или бункера-накопителя (ей).

*Крупногабаритный мусор (далее - КГМ)* - отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель и др.), утратившие свои потребительские свойства, по размеру и характеру не помещающиеся в контейнер, собираемые в бункеры-накопители или размещаемые на специально отведенных площадках.

*Комплексное обслуживание контейнерной площадки* — обслуживание контейнерной площадки юридическим лицом, включающее следующие виды работ: опорожнение контейнеров для сбора ТБО, очистка внутри контейнерной площадки и прилегающей территории в радиусе 5-ти метров от края площадки, полный вывоз складированных на площадке отходов, в том числе отходов, образующихся при строительстве, ремонте, реконструкции строений (строительный мусор), древесного спила, крупногабаритного мусора.

*Лотковая зона* - часть дороги или тротуара шириной 0,5 м, примыкающая к бордюру и предназначенная для сбора осадков и пропуска поверхностных вод.

*Малые архитектурные формы* - различные по характеру и назначению типы сооружений или иные объекты, дополняющие и детализирующие архитектурно-градостроительную или садово-парковую композицию, а также являющиеся элементами оборудования и благоустройства городской среды.

*Места массового пребывания людей* - территории, на которых возможно одновременное скопление большого количества людей: подходы к вокзалам, остановки транспорта, территории рынков, ярмарок, торговых зон, торговых центров, кинотеатров, городские площади, скверы, парки, стадионы и т. п.

*Места (территории) общего пользования* - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе парки, скверы, рощи, сады, бульвары, площади, улицы, набережные).

*Металлический тент типа «ракушка» или «пенал»* - нестационарный объект движимого имущества, принадлежащий юридическому или физическому лицу,

предназначенный для укрытия транспортного средства, размещаемый на территории города без проведения подготовительных работ капитального характера.

*Мусор* - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы.

*Наледь*-тонкий слой льда, образующийся в результате таяния снега при перепадах температуры

(образуется на крышах, тротуарах, дорожном полотне и т. д.).

*Несанкционированная свалка мусора* - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора, отходов производства и строительства, другого мусора, образовавшегося в процессе деятельности юридических или физических лиц на территории используемой, но не предназначенной для размещения на ней отходов.

*Объект размещения отходов* - специально оборудованное сооружение, предназначенное для размещения отходов (полигон, хламохранилище и другое).

*Отведенная территория* - земельный участок, принадлежащий юридическим или физическим лицам на праве собственности или ином вещном праве, аренды или безвозмездного срочного пользования.

*Отстойник* - бассейн или резервуар, предназначенный для очистки жидкостей при постепенном отделении примесей, выпадающих в осадок.

*Отходы производства и потребления (далее - отходы)* - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

*Подвал* - этаж при отметке пола помещений ниже планировочной отметки земли более чем на половину высоты помещения.

*Подтопление* - подъем уровня грунтовых вод, вызванный повышением горизонтов воды в реках.

*Подъезд жилого дома* - нежилое помещение общего пользования, предназначенное для обслуживания, использования и обеспечения доступа к жилым и нежилым помещениям, находящееся в общей долевой собственности собственников многоквартирного жилого дома.

*Придомовая территория* - оформленный в установленном законодательством порядке земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом с элементами озеленения и обустройства, включая территории, предназначенные для организации площадок отдыха взрослого населения, игр детей, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей, стоянок для автомашин, зеленых насаждений, создания пешеходных дорожек, проездов.

*Прилегающая территория* - территория шириной 5 метров, непосредственно примыкающая к границам земельного участка, здания, сооружения, ограждения, строительной площадки, объектам торговли, объектам потребительского рынка, рекламы и иным объектам, находящимся в собственности или пользовании у юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей.

*Размещение отходов* - хранение и захоронение отходов.

*Санитарная очистка территории* - комплекс организационных и технических мероприятий по сбору, транспортировке и размещению отходов производства и потребления, образующихся на территории населенных мест.

*Санитарное содержание территорий* - комплекс мероприятий,

направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

*Сбор отходов* - прием или поступление отходов от физических и юридических лиц в целях дальнейшего использования, обезвреживания, транспортирования, размещения таких отходов.

*Свалка* - территория местонахождения отходов производства и потребления, твердо- бытовых отходов и крупногабаритного мусора, использование которых в течение обозримого срока не предполагается.

*Складирование отходов* - деятельность, связанная с размещением отходов в помещениях, сооружениях, на отведенных для этого участках территории в целях контролируемого хранения в течение определенного интервала времени.

*Снегосвалка* - земельный участок, специально отведенный под вывоз на него снежной массы.

*Содержание автомобильных дорог* - комплекс работ по поддержанию надлежащего технического состояния автомобильных дорог, оценке технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения.

*Содержание территории* - комплекс мероприятий, проводимых на отведенной и прилегающей территориях, связанный с поддержанием чистоты и порядка на земельном участке.

*Сосульки* - обледеневшая жидкость в виде удлиненного конуса, образовавшаяся при стоке с крыш, козырьков, балконов, водосточных труб и т. д.

*Специализированный хозяйствующий субъект* - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, имеющий в распоряжении специализированный транспорт и оборудование для выполнения определенного вида деятельности.

*Средства наружной рекламы и информации* - конструкции для размещения рекламной (рекламные конструкции, рекламоносители) и (или) нерекламной (вывески) информации, предназначенной для неопределенного круга лиц. К ним относятся различные носители рекламных и информационных сообщений, присоединенные к зданиям, сооружениям, земельным участкам, транспортным средствам и иным объектам и рассчитанные на визуальное восприятие из городского пространства, а именно: крышные установки, панно, щитовые установки, электронные табло, экраны, кронштейны, маркизы, штендеры, перетяжки, строительные сетки, проекционное и иное, предназначенное для проекции рекламы на любые поверхности, оборудование, воздушные шары, аэростаты и т. п.

*Срыв графика вывоза отходов* - несоблюдение специализированным хозяйствующим субъектом установленного графика вывоза отходов.

*Смет* - собранный с проезжей части улицы или тротуара в лотковую зону мелкий мусор, состоящий из грунтово-песчаных наносов, пыли, опавших листьев, стекла и бумаги.

*Тарный вывоз отходов* - вывоз специализированным автотранспортом отходов, складированных в контейнеры или бункеры-накопители.

*Транспортирование отходов* - перемещение отходов с помощью транспортных средств вне границ земельного участка, находящегося в собственности юридического лица или индивидуального предпринимателя, либо предоставленного им на иных правах.



*Твердое покрытие* - поверхность, верхний слой которой выполнен из асфальтобетонных и цементных смесей, бетонного и плиточного (декоративного) покрытия.

*Твердые бытовые отходы* - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (пищевые отходы, тара и упаковка, бытовой и строительный мусор).

*Территория ограниченного пользования* - земельный участок в пределах гражданской или промышленной застройки, доступ на который для третьих лиц ограничен в соответствии с требованиями законодательства или решением его собственника.

*Типовое ограждение* — прочные, устойчивые, сплошные, без видимых повреждений ограждения, препятствующие случайному попаданию людей на объекты, представляющие повышенную опасность.

*Уборка территории* - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территории от грязи, мусора, снега, льда, смета, сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления и (или) другого мусора, а также иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

*Утилизация отходов* - деятельность, связанная с использованием отходов технологического цикла, и (или) обеспечение повторного (вторичного) использования или переработки списанных изделий.

*Уличное оборудование* - составная часть внешнего благоустройства городских территорий (оборудование для мелкорозничной торговли и летних кафе, остановки общественного транспорта, гостевые стоянки автомобилей, парковки, хозяйственное и санитарно-техническое оборудование, рекламные и информационные объекты, кабины общественных туалетов, беседки, мусоросборники и т. п.).

*Уполномоченные лица* — лица, заключившие имущественный договор, при котором собственность передаётся во временное владение, пользование или только во временное пользование; объектом имущественного договора признаются движимые и недвижимые вещи, в том числе: земельные участки, предприятия, здания, сооружения, оборудование, транспортные средства и другие вещи, не теряющие своих натуральных свойств в процессе их использования.

*Управляющая организация* - организация (или индивидуальный предприниматель), осуществляющая управление многоквартирным домом и его обслуживание независимо от организационно-правовой формы (управляющая организация, товарищество собственников жилья (ТСЖ), жилищно-строительный кооператив (ЖСК)).

*Фасад здания* - наружная сторона здания или сооружения. Различают главный фасад, уличный фасад, дворовой фасад, боковой фасад.

*Хранение отходов* - содержание отходов в объектах размещения отходов в целях их последующего захоронения, обезвреживания или использования.

*Частное домовладение* - совокупность принадлежащих гражданину на праве частной собственности жилого дома, подсобных построек (гаража, сарая, теплиц и др.), расположенных на обособленном земельном участке, находящемся во владении и пользовании у соответствующего лица на основании права собственности или на ином законном основании.

*Элементы благоустройства* - объекты благоустройства, представляющие

собой декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, праздничное оформление, используемое как составные части благоустройства.

### **3. Организация сбора отходов.**

#### **3.1. Основные положения.**

Состав улично-коммунального оборудования на территории муниципального образования городского поселения Бахчисарай Бахчисарайского района Республики Крым включает в себя: различные виды мусоросборников - контейнеров и урн. При выборе того или иного вида коммунального - бытового оборудования следует исходить из целей обеспечения безопасности среды обитания для здоровья человека, экологической безопасности, эконом, эстетической привлекательности, сочетания с механизмами, обеспечивающими удаление накопленных отходов. Количество и объем контейнеров определяется в соответствии с требованиями законодательства об отходах производства и потребления.

3.1.1. Комплексное обслуживание контейнерных площадок и (или) вывоз отходов осуществляется за счет собственных денежных средств юридическими и физическими лицами, в том числе и собственниками (владельцами) частных домовладений, индивидуальными предпринимателями на основании заключенных договоров со специализированными хозяйствующими субъектами.

3.1.2. Передача отходов на размещение допускается специализированным хозяйствующим субъектам, имеющим лицензию на данный вид деятельности, на основании договора на размещение отходов со специализированным хозяйствующим субъектом.

Договора должны заключаться на основе количественных показателей организаций и предприятий, характеризующих накопление отходов (величина торговой площади, количество учащихся, количество коек и т. д.). Заказ на услуги оформляется в письменной форме путем составления договора. Копия указанного документа должна выдаваться в обязательном порядке потребителю услуг.

3.1.3. Не допускается выброс отходов и (или) их сжигание на территории города, в том числе в контейнерах для сбора отходов, бункерах-накопителях.

#### **3.2. Организация сбора отходов.**

Разрешается привлекать к осуществлению уборки физических, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая временные, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, территории путем включения в договор аренды требования об уборке прилегающей территории и определения ее границ, а также через соглашение с собственниками земельных участков.

3.2.1. Все юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели должны иметь контейнеры на контейнерных площадках, размещенные согласно техническому паспорту на строение, и (или) бункеры-

накопители или договоры на складирование отходов на контейнерных площадках с их владельцами.

Складирование отходов должно осуществляться только в эти контейнеры. Запрещается складирование отходов в других местах.

В контейнеры для сбора отходов запрещается выброс трупов животных, птиц, других биологических отходов, крупногабаритных отходов и строительного мусора.

Для сбора крупногабаритного мусора на контейнерных площадках должны быть оборудованы специальные места, предназначенные для этих целей, обозначенные соответствующим указателем. При временном хранении отходов должна быть исключена возможность их загнивания и разложения. Срок хранения не должен превышать одних суток с момента последнего вывоза.

3.2.2 Контейнеры и бункеры-накопители должны быть в технически исправном состоянии и окрашены.

3.2.3 Контейнеры, бункеры-накопители и площадки под ними должны не реже 1 раза в 10 дней (кроме зимнего периода) обрабатываться дезинфицирующими составами. Ответственность за обработку несут организации, ответственные за содержание контейнерных площадок.

3.2.4 Контейнеры и бункеры-накопители размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных контейнерных площадках.

3.2.5 Запрещается устанавливать контейнеры и бункеры-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов по вновь построенным объектам. Там, где позволяет территория и возможность проезда спецтехники, контейнерные площадки должны быть перенесены с газонов, тротуаров и проезжей части.

3.2.6 Контейнерные площадки для сбора отходов должны быть с твердым покрытием, удобным подъездом для специализированного автотранспорта, иметь с трех сторон ограждение высотой не менее 1,5 м, чтобы не допускать попадания отходов на прилегающую территорию.

3.2.7 Ограждение контейнерных площадок должно выполняться из плотного (железобетонного, кирпичного, металлического) материала, не допускается выполнение ограждения из решетчатого, сетчатого или деревянного материала.

3.2.8 Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, детских игровых и спортивных площадок на расстояние не менее 20 м и не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

На территориях садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан площадки для установки контейнеров, бункера-накопителя должны размещаться на расстоянии не менее 20 и не более 500 м от границ участков.

В районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов, эти расстояния устанавливаются комиссией, организуемой по заявлению заинтересованного лица (с участием администрации города, управляющей организации (или ТСН, ТСЖ, ЖСК). Составленный

комиссией акт утверждается администрацией города Бахчисарая.

3.2.9. Контейнерные площадки должны быть оборудованы специальными средствами для размещения следующей информации:

- дата и время вывоза отходов;
- номер телефона организации, осуществляющей вывоз отходов;
- наименование организации, осуществляющей вывоз отходов;
- наименование и номер телефона лица, ответственного за содержание контейнерной площадки.

3.2.10. Контейнерные площадки, места установки бункеров-накопителей должны быть очищены от отходов, содержаться в чистоте и порядке.

3.2.11. Юридические лица и их должностные лица, физические лица, индивидуальные предприниматели, которым соответствующие объекты жилищного фонда, нежилые здания и сооружения принадлежат на праве собственности, аренды или ином вещном праве, либо в управлении и (или) обслуживании которых они находятся, должны обеспечить свободный подъезд к контейнерам, бункерам-накопителям, своевременное приведение подъездных путей в нормальное эксплуатационное состояние, в том числе в случаях снежных заносов, гололеда и т.п.

3.2.12. Сбор и временное хранение отходов производства промышленных предприятий, образующихся в результате хозяйственной деятельности, осуществляется силами этих предприятий в специально оборудованных для этих целей местах в соответствии с санитарными нормами и правилами.

Складирование отходов на территории предприятия в не специально отведенных мест запрещается.

3.2.13. На территориях гаражно-строительных кооперативов (ГСК, ПГСК и прочие формы образований), площадок для хранения автомобилей, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан организуется отдельный сбор автомобильных покрышек, металлолома и т. п. на площадках, имеющих твердое покрытие, под навесом.

3.2.14. Переполнение контейнеров, бункеров-накопителей отходами не допускается.

Под переполением понимается наполненность контейнера или бункера-накопителя отходами выше уровня емкости.

3.2.15. Уборку отходов, просыпавшихся при выгрузке из контейнеров в специализированный транспорт или загрузке бункера-накопителя в радиусе 2-х метров, производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов.

3.2.16. У входа в предприятия сферы услуг, на территориях рынков и ярмарок, в парках, скверах, бульварах, зонах отдыха, у входа в учреждения образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, у многоквартирных домов (если решение об установке урн принято общим собранием собственников помещений в этом доме), на остановках пассажирского транспорта должны быть установлены стационарные урны.

Установку урн производит юридическое или физическое лицо, индивидуальный предприниматель, в собственности, аренде или ином вещном

праве, либо в управлении которых находятся данные объекты.

Очистка урн производится организацией, ответственной за содержание данной территории, по мере их заполнения, но не реже одного раза в день. Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю. Урны, расположенные на остановках пассажирского транспорта, очищаются и дезинфицируются организациями, осуществляющими уборку остановок, а урны, установленные у торговых объектов- владельцами торговых объектов.

Покраска и санитарная обработка урн осуществляется организацией, ответственной за содержание данной территории, по мере необходимости.

Переполнение урн для сбора мусора свыше уровня емкости не допускается.

3.2.17. Мусоропровод должен быть оборудован устройствами, обеспечивающими возможность его очистки, дезинфекции и дезинсекции.

3.2.18. Складирование (в том числе временное) растительного, а также не загрязненного опасными веществами и мусором грунта на муниципальной территории, а также землях, относящихся к государственной неразграниченной собственности, разрешается на свободных участках, при обязательном согласовании его складирования с администрацией города Бахчисарай.

### **3.3. Организация комплексного обслуживания контейнерных площадок:**

3.3.1. Комплексное обслуживание контейнерных площадок осуществляется специализированными хозяйствующими субъектами на основании договоров. Комплексное обслуживание производится в соответствии с графиком, в котором указаны адреса точек сбора отходов, объем вывоза отходов и время вывоза. В случае несоблюдения графика более чем на 3 часа, ухудшения санитарной обстановки или нанесения вреда окружающей среде, специализированные хозяйствующие субъекты несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

3.3.2. Специализированным хозяйствующим субъектам, занимающимся комплексным обслуживанием контейнерных площадок в городе, ежеквартально не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, необходимо представлять в администрацию города Бахчисарай следующие сведения:

- графики комплексного обслуживания контейнерных площадок, с указанием адреса, объема, времени и периодичности вывоза в том числе по частным домовладениям;
- сведения по частным домовладениям;
- перечень предприятий и организаций, заключивших договоры на комплексное обслуживание контейнерных площадок;
- объемы ежеквартального вывоза отходов;
- перечень предприятий и организаций, расторгнувших договоры на комплексное обслуживание контейнерных площадок.

3.3.3. Комплексное обслуживание контейнерных площадок должно производиться не ранее 7 ч 00 мин и не позднее 22 ч 00 мин.

### **3.4. Организация сбора и вывоза отходов от частных домовладений.**

3.4.1. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других

общественных мест отходами производства и потребления на территории муниципального образования городского поселения Бахчисарай Бахчисарайского района устанавливаются предназначенные для временного складирования отходов емкости малого размера (урны, баки).

Владельцы частных домовладений обязаны осуществлять складирование отходов в специально отведенные места, которые определяются и организовываются администрацией муниципального образования город Бахчисарай, мусоровывозящей компанией. Места сбора отходов должны иметь свободные подъездные пути.

3.4.2. Вывоз отходов с территории частных домовладений осуществляется тарным способом.

3.4.3. Владельцы частных домовладений обязаны не допускать образования свалок, загрязнений собственных и прилегающих территорий.

3.4.4. Вывоз отходов от частных домовладений осуществляется на основании договора, оформляемого в письменном виде, заключаемого владельцем частного домовладения со специализированным хозяйствующим субъектом.

3.4.5. Вывоз отходов с территорий частных домовладений производится на основании графика вывоза отходов.

Вывоз отходов производится не ранее 7 ч 00 мин и не позднее 22 ч 00 мин. При уборке в ночное время следует принимать меры, предупреждающие шум.

Копии графиков по вывозу отходов с территории частных домовладений предоставляются в администрацию города Бахчисарай с целью осуществления контроля за его соблюдением. В случае срыва графика более чем на 3 часа администрация города Бахчисарай уведомляет специализированный хозяйствующий субъект в течение текущего рабочего дня о данном факте. Специализированный хозяйствующий субъект обязан устранить последствия срыва графика в течение следующего рабочего дня.

3.4.6. Размещение (хранение и захоронение) отходов осуществляется специализированным хозяйствующим субъектом, имеющим лицензию на осуществление данного вида деятельности, на основании договора на размещение со специализированным хозяйствующим субъектом.

### **3.5. Сбор жидких бытовых отходов (ЖБО) в неканализованном жилищном фонде и частных домовладениях.**

3.5.1. Для сбора жидких бытовых отходов в неканализованном жилищном фонде и частных домовладениях устраиваются отстойники, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб, надземная часть с крышкой и решеткой, для отделения твердых фракций. Для удобства очистки решетки передняя стенка отстойников должна быть съемной или открывающейся.

3.5.2. Дворовая уборная должна иметь надземную часть и выгреб. Выгреб должен быть водонепроницаемый, объем которого рассчитывают исходя из численности населения, пользующегося уборной. Глубина выгреба зависит от уровня грунтовых вод и не должна быть более 3 м. Не допускается наполнение выгреба нечистотами выше чем 0,35 м от поверхности земли. Выгреб следует очищать по мере его заполнения, но не реже одного раза в полгода.

Неканализованные уборные и отстойники дезинфицируют растворами состава:  
хлорная известь - 10%;

    гипохлорид натрия - 3 - 5%;

    лизол - 5%;

    креолин - 5%;

    нафтализол - 10%;

    креолин - 10%;

    метасиликат натрия - 10%.

Запрещается применять сухую хлорную известь.

3.5.3. Вывоз ЖБО осуществляется по мере их накопления в отстойниках. Переполнение отстойников (выгребных ям) свыше вмещаемого объема, на который они рассчитаны, не допускается. Вывоз ЖБО с наполненных в соответствии с вмещаемым объемом неканализованных уборных и отстойников (выгребных ям) должен быть осуществлен в течение суток.

3.5.4. Контроль за санитарным содержанием неканализованных уборных, мусоросборников и отстойников осуществляется администрацией города Бахчисарай.

3.5.5. Устройство и эксплуатация сливных станций для ЖБО и пунктов слива возлагается на организацию, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которой находятся данные объекты.

### **3.6. Порядок обращения с отходами производства и строительными отходами.**

3.6.1. Хранение и захоронение производственных отходов осуществляются собственниками отходов на объектах размещения отходов в порядке, определенном законодательством.

3.6.2. Вывоз производственных отходов к месту назначения может осуществляться владельцем отходов самостоятельно либо на основании договора о предоставлении услуг по вывозу отходов.

3.6.3. При проведении работ по строительству, капитальному ремонту, реконструкции объектов, разборке зданий сбор строительных отходов осуществляется до накопления объемов транспортных партий в порядке, определяемом разделом проектной документации «Организация строительства». Вывоз строительных отходов осуществляется на санкционированные объекты размещения отходов, использования, переработки. Ответственность за вывоз образующихся отходов, соблюдение экологических требований и установленного порядка их обращения возлагается на лицо, выступающее подрядчиком при производстве работ, если договором с заказчиком не предусмотрено иное.

3.6.4. При проведении работ по текущему ремонту зданий без отведения строительной площадки временное хранение строительных отходов осуществляется в бункерах-накопителях, устанавливаемых возле строительного объекта без преграждения проезда для автотранспортных средств и прохода людей. Размещение отходов на газонах и захламление прилегающей территории не допускается. Ответственность за вывоз образующихся отходов, соблюдение экологических требований и установленного порядка обращения с отходами возлагается на собственников и арендаторов зданий и сооружений (собственников отходов), если иное не предусмотрено в договоре подряда на выполнении работ.

3.6.5. Обезвреживание аварийно-химически опасных веществ

осуществляется специализированными организациями на договорной основе. Расходы по обезвреживанию химически опасных веществ несут собственники указанных веществ либо собственники зданий и территорий, где они обнаружены.

### **3.7. Организация сбора, вывоза и утилизации ртути содержащих отходов.**

3.7.1. Ртутьсодержащие отходы 1 класса опасности, представляющие угрозу стойкого загрязнения окружающей среды и нанесения вреда здоровью человека, подлежат обезвреживанию на специализированных объектах по демеркуризации ртути содержащих отходов. К ртути содержащим отходам относятся изделия, устройства и приборы, содержащие ртуть, потерявшие потребительские свойства: отработавшие ртутные лампы, ртути содержащие трубки, ртутные вентили и термометры, приборы и брак.

Обезвреживание ртути содержащих отходов на объектах демеркуризации, а также сдача металлической ртути на специализированные предприятия, осуществляющие сбор, хранение и утилизацию данных видов отходов, производятся по договорам, заключаемым между поставщиком ртути содержащих отходов, ртути и приемщиком.

3.7.2. Расходы по обезвреживанию ртути содержащих изделий и демеркуризации загрязненных ртути территорий несут собственники отходов и владельцы загрязненных ртути объектов и территорий.

Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели в равной степени обязаны соблюдать установленный порядок обезвреживания, не допускать наличия ртути содержащих отходов и металлической ртути в общей массе отходов, направляемой для захоронения.

#### **3.7.3. Ведение учета ртути содержащих отходов.**

3.7.3.1. На всех объектах хозяйственной и иной деятельности, осуществляемой юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на территории муниципального образования городского поселения Бахчисарай Бахчисарайского района проводится учет наличия и движения ртути содержащих отходов.

3.7.3.2. На всех объектах хозяйственной деятельности, связанной с обращением с ртути содержащими отходами на территории муниципального образования город Бахчисарай, назначаются приказом руководителя лица, ответственные за учет и обращение с ртути содержащими отходами.

3.7.3.3. Учет ртути содержащих отходов ведется с использованием специального журнала.

3.7.3.4. Порядок сбора, накопления и хранения ртути содержащих отходов.

3.7.3.5. Все ртути содержащие отходы, образующиеся в результате деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и населения, подлежат обязательному сбору, вывозу, утилизации специализированными организациями. Категорически запрещается захоронение, уничтожение ртути содержащих отходов вне отведенных для этого мест, загрузка ими контейнеров, бункеров- накопителей, отведенных для сбора твердых бытовых отходов и отходов производства и потребления.

3.7.3.6. Накопление, временное хранение ртути содержащих отходов должно проводиться в соответствии с требованиями Государственного



стандарта 12.3.031-83 «Система стандартов безопасности труда. Работы с ртутью. Требования безопасности», утвержденного постановлением Госстандарта СССР от 10.10.1983 № 4833, СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления», Санитарных правил при работе с ртутью, ее соединениями и приборами с ртутным заполнением, утвержденных Главным государственным санитарным врачом СССР от 04.04.1988 № 4607-88.

3.7.3.7. Организация сбора и временного хранения ртутьсодержащих отходов индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами состоит из следующих этапов:

- Разработка порядка сбора, накопления и передачи для дальнейшего обезвреживания отработанных ртутьсодержащих ламп.

- Назначение приказом руководителя лиц, ответственных за обращение с ртутьсодержащими отходами, в целях производственного экологического контроля.

- Определение и оборудование пунктов временного хранения ртутьсодержащих отходов.

- Заключение договора со специализированными организациями для передачи ртутьсодержащих отходов на утилизацию.

3.7.3.8. Прием ртутьсодержащих отходов от населения осуществляется на безвозмездной основе индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами на основании заключенного договора или заключившими с собственниками помещений многоквартирного дома договор на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в таком доме.

3.7.3.9. Ртутьсодержащие отходы хранятся строго в оборотной (сменной) таре, обеспечивающей их сохранность. Тара для ртутьсодержащих отходов хранится строго в отведенных для этих целей местах, недоступных посторонним лицам.

3.7.3.10. Специальные помещения для временного хранения (до момента передачи) ртутьсодержащих отходов должны быть защищены от атмосферных осадков, грунтовых вод, должны быть проветриваемыми, иметь ровные без щелей внутренние поверхности потолка, стен и пола, окрашенные эмалями ПВХ.

3.7.3.11. После заполнения тары ответственный за обращение с ртутьсодержащими отходами подает заявку в специализированную организацию, осуществляющую деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению отходов

1-1У

классов

опасности,наборитранспортированиертутьсодержащихотходовизпунктаприема.

Не допускается временное хранение поврежденных ртутьсодержащих изделий совместно с неповрежденными. Поврежденное изделие подлежит

герметичной упаковке и немедленной сдаче в специализированную организацию.

### **3.7.6. Транспортировка ртутьсодержащих отходов.**

3.7.6.1. Ртутьсодержащие отходы транспортируются спецтранспортом в специальной таре с соблюдением установленных государственными стандартами, правилами и нормами требований к погрузочно-разгрузочным работам, обеспечению экологической, санитарно-эпидемиологической и пожарной безопасности.

3.7.6.2. Запрещается транспортирование ртутьсодержащих отходов в открытом виде без специальной тары.

3.7.6.3. Запрещается перевозка ртутьсодержащих отходов в общественном транспорте.

### **3.7.7. Организация обезвреживания ртутьсодержащих отходов.**

3.7.7.1. Специализированная организация, осуществляющая деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению отходов I-IV классов, после поступления заявки на обезвреживание ртутьсодержащих отходов, осуществляет сбор и транспортирование из пункта временного хранения с оформлением акта приема-передачи.

3.7.7.2. Договор и Акт приема-передачи ртутьсодержащих отходов являются документами, подтверждающими факт передачи ртутьсодержащих отходов на обезвреживание специализированной организации, имеющей соответствующую лицензию, и составляются в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

3.7.8. Ликвидация аварийных ситуаций, связанных с обращением с ртутьсодержащими отходами.

3.7.8.1. Ликвидация ртутных загрязнений осуществляется специализированными организациями, имеющими соответствующую подготовку и оснащение для проведения указанных работ.

3.7.8.2. Оценка риска для здоровья населения в очагах загрязнения ртутью жилых и общественных зданий, окружающей среды после проведения демеркуризации производится с привлечением аккредитованной лаборатории.

3.7.8.3. Работы по обследованию и ликвидации очагов ртутных загрязнений осуществляются за счет виновных лиц, а в случаях, когда установить виновных не представляется возможным - за счет владельцев зданий и территорий. Юридические лица, их должностные лица, физические лица и индивидуальные предприниматели виновные в загрязнении ртутью территорий общего пользования, объектов окружающей среды, жилых, общественных и производственных зданий, несут установленную законодательством ответственность.

3.8. Требования к сбору, хранению и удалению отходов лечебно-профилактических учреждений.

3.8.1. Сбор, хранение и удаление отходов лечебно-профилактических учреждений должны осуществляться в соответствии с СанПиН 2.1.7.2790-10, утвержденными и введенными в действие постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации № 163 от 09.12.2010 и в соответствии с Федеральными законами «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 № 89-ФЗ и «Об охране окружающей среды» от

#### **4. Общие требования по благоустройству и содержанию территории.**

4.1 Административные и производственные здания, жилые дома должны быть доступны для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения, оснащены удобными подъездными путями и пешеходными доступами к входу, иметь необходимые справочно-информационные указатели, оборудованы адресными табличками с подсветкой в темное время суток.

4.2. Устройство пандусов осуществляется на основании проекта, выполненного специализированной проектной организацией с учетом требований СП 35-101-2001 и согласованного с администрацией города Бахчисарай.

На лестничных сходах должны быть разворотные площадки для свободного передвижения маломобильных групп населения. По обеим сторонам лестницы или пандуса оборудуются поручни круглого сечения, удобные для охвата кистью руки.

4.3. Средства наружной рекламы и информации должны быть в полной исправности, надлежащем эстетическом и санитарном состоянии, не должны содержать ржавчины, следов расклейки на опорах, поврежденных и выгоревших изображений, остекления и прочее.

После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции владелец рекламной конструкции обязан выполнить работы по восстановлению благоустройства территории. Демонтаж рекламной конструкции включает в себя работы по демонтажу подземного бетонного основания конструкции и восстановлению нарушенного благоустройства и озеленения.

4.4. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения, контактной сети электротранспорта и связи, светофоры должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости.

4.5. Объекты улично-дорожной сети должны быть оборудованы дорожными знаками. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений.

4.6. При проведении аварийно-восстановительных или ремонтных работ лицом, осуществляющим такие работы, в целях обеспечения безопасности дорожного движения должны приниматься меры по установке временных дорожных знаков, если иное не предусмотрено законодательством. Временно установленные дорожные знаки должны быть сняты производителем работ в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

4.7. На опасных для движения участках улиц, в том числе проходящих по мостам и путепроводам, должны быть установлены ограждения. В случае повреждения ограждений участок должен быть обозначен временными ограждениями. Поврежденные элементы ограждающих конструкций подлежат восстановлению или замене в течение пяти суток после обнаружения дефектов.

4.8. Уборка и очистка водоотводных канав, водоперепускных труб, сетей ливневой канализации, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с улиц, обеспечивается собственником таких объектов или уполномоченным им лицом.

4.9. Уборка и очистка дренажных систем, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с территорий дворов, обеспечивается

собственником таких систем или уполномоченным имлицом.

4.10. В целях сохранения объектов улично-дорожной сети и искусственных сооружений на них (мосты, путепроводы) перевозчики опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов обязаны оформлять в МКУ «Благоустройство» в соответствии с Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» специальные разрешения на движение по автомобильным дорогам общего пользования местного значения транспортных средств, осуществляющих перевозку опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов.

4.11. Собственники инженерных коммуникаций и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких коммуникаций, обязаны:

4.11.1. Производить содержание и ремонт подземных коммуникаций, а также своевременную очистку колодцев и коллекторов с обязательным вывозом мусора и грязи в места санкционированного размещения отходов.

4.11.2. Обеспечивать содержание колодцев и люков в исправном состоянии, размещение люков колодцев в одном уровне с полотном дороги, тротуаром или газоном (не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2 см, отклонение решетки дождеприемника относительно уровня лотка - более 3 см). Устранение недостатков следует осуществлять в течение суток с момента их обнаружения.

4.11.3. Осуществлять контроль за наличием и содержанием в исправном состоянии люков на колодцах и производить их замену в течение суток с момента обнаружения отсутствия крышки или неисправности люка.

4.11.4. Немедленно ограждать и обозначать соответствующими дорожными знаками разрушенные крышки и решетки (их замена должна быть произведена в течение суток).

4.11.5. Ликвидировать последствия аварий на коммуникациях (снежные валы, наледь, грязь, жидкости) в течение суток с момента обнаружения аварии.

4.11.6. Обеспечивать безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта (ликвидации последствий аварий) подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществлять установку ограждений и соответствующих дорожных знаков.

4.11.7. Обеспечивать освещение мест аварий в темное время суток, оповещать об аварии население через средства массовой информации.

4.11.8. Не допускать слива воды на проезжую часть дорог и тротуары.

4.11.9. Обеспечивать содержание переходов через надземные коммуникации.

4.11.10. Не допускать эксплуатацию сетей с изоляцией волокнистыми материалами или пенополиуретановым покрытием без защитного покровного слоя.

4.11.11. Производить уборку территории, прилегающей к теплотрассам, удаление и вывоз поросли, самосева, мусора.

4.12. Содержание и уборку проезжих частей автомобильных дорог общего пользования местного значения, улиц, проездов, включая прилотовую зону и посадочные площадки городского пассажирского транспорта, расположенные в одном уровне с проезжей частью, мостов, путепроводов,

эстакад обеспечивают владельцы автомобильных дорог, а также лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

4.13. Очистка крыш, карнизов, водосточных труб от снега, ледяных наростов и сосулек производится регулярно, в светлое время суток с обязательным соблюдением мер, обеспечивающих безопасное движение пешеходов и транспорта. Уборку снега с пологоскатных железобетонных крыш с внутренним водостоком необходимо производить только в случаях протечек на отдельных участках.

4.14. В местах проведения работ, указанных в пункте 4.14 настоящих Правил, устанавливаются временные ограждения, устраиваются временные обходы по газонам с использованием настилов. Снег и лед складываются в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта, движению пешеходов и маломобильных групп населения, для дальнейшего вывоза. Вывоз снега и льда обеспечивается лицами, ответственными за содержание соответствующей территории.

4.15. При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных инженерных коммуникаций, растяжек контактных сетей, указателей, светофорных объектов, дорожных знаков, декоративных элементов фасадов, козырьков, маркизов, рекламных конструкций и вывесок.

4.16. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы - незамедлительно (в ходе работ).

Укладка асфальтобетонной смеси на подготовленную для этого поверхность дорожного покрытия производится не позднее трех дней после завершения комплекса подготовительных работ, предусмотренных сметной документацией.

4.17. Пни, оставшиеся после вырубki сухостойных, аварийных деревьев, должны быть удалены в течение суток на основных улицах и магистралях города и в течение трех суток на улицах второстепенного значения и придомовых территориях.

Упавшие деревья должны быть удалены юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, ответственными за содержание зеленых насаждений на данной территории, немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий - в течение 6 часов с момента обнаружения.

4.18. Туалеты.

4.18.1. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие на территории города деятельность, связанную с посещением населения, в том числе таких объектов, как строительные площадки на период строительства объектов, предприятия торговли (в соответствии с ГОСТ Р 51773-2001), общественного питания, оптовые, мелкооптовые, вещевые, продуктовые склады, рынки, ярмарки, автозаправочные станции, автостоянки, автомойки, станции технического обслуживания автомобилей и отдыха, зоны отдыха и пляжи, объекты коммунально-бытового назначения, обязаны обеспечить наличие на закрепленных территориях стационарных туалетов (или биотуалетов при

отсутствии канализации) как для сотрудников, так и для посетителей. Устройство выгребных ям на данных объектах запрещается.

4.18.2. Туалеты (биотуалеты) размещаются в специально оборудованных помещениях или на выделенных площадках. Площадки для установки биотуалетов должны быть ровными с удобным подъездом для транспорта.

4.18.3. Переполнение туалетов (биотуалетов) фекалиями недопускается.

4.18.4. Туалеты (биотуалеты) должны находиться в технически исправном состоянии. Ремонт и техническое обслуживание туалетов (биотуалетов) производится владельцами или обслуживающей организацией по мере необходимости.

4.18.5. Очистка биотуалетов производится хозяйствующим субъектом, по договору с владельцами или обслуживающей организацией.

4.19. Уборка улиц с интенсивным движением транспорта проводится в ночное время, в случае неблагоприятных погодных условий - круглосуточно. Уборка улиц с малым движением транспорта производится в дневное и вечернее время, в случае неблагоприятных погодных условий - круглосуточно.

4.20. Первичная уборка газонов производится до 08 ч 00 мин, повторная, по мере необходимости, в течение рабочего времени.

4.21. Уборка придомовых, отведенных и прилегающих территорий производится в дневное время. Уборка мест массового пребывания людей (проезды и подходы к вокзалам, к предприятиям и организациям, осуществляющим деятельность 24 часа в сутки, независимо от организационно-правовой формы) производится круглосуточно.

4.22. Ручную зачистку после проведения механизированной уборки от снега и смета двухметровых прилотовых зон (а в зимнее время - формирование куч снега и льда) на площадях, магистралях, улицах и проездах осуществляют организации, в обслуживании которых они находятся.

4.23. Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), должна производиться вручную.

4.24. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев городской водосточной сети и их очистка производится подрядчиком (исполнителем), с которым заключен муниципальный контракт.

Во избежание засорения ливневой канализации (водосточной сети) запрещается сброс смета и бытового мусора в дождеприемные колодцы.

Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в рабочем состоянии. Не допускаются засорение, заливание решеток и колодцев, ограничивающие их пропускную способность.

При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды, ответственность за их ликвидацию возлагается на организации, обслуживающие данный объект.

4.25. Отведение поверхностного стока с промышленных площадок и жилых зон через ливневую канализацию должно исключать поступления в нее хозяйственных, бытовых, производственных сточных вод и промышленных отходов.

4.26. Юридические и физические лица, являющиеся владельцами транспортных средств, должны не допускать оставление (хранение) технически неисправных транспортных средств на территориях общего пользования и других, не предназначенных для этих целей, местах. Оставление (хранение) технически

исправных транспортных средств допускается в местах, специально отведенных для стоянки транспортных средств.

Размещение и стоянка личного автотранспорта на придомовых внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должны обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники.

Размещение и стоянка грузового автотранспорта, в том числе частного, допускается только в гаражах, на автостоянках или автобазах.

Запрещается мойка, чистка транспортных средств на территории города, за исключением специально отведенных мест.

4.27. Владельцы пассажирских транспортных средств (автобусы, троллейбусы, такси, маршрутные такси) должны выпускать на маршруты автотранспорт в чистом виде.

4.28. Владельцы некапитальных объектов (автостоянки, металлические гаражи, ангары, складские подсобные строения, сооружения, объекты торговли и услуг), а также владельцы металлических тентов типа «ракушка» и «пенал» должны обеспечивать санитарную очистку и уборку отведенных территорий за счет собственных средств.

4.29. Домашние животные.

4.29.1. Выгул домашних животных (собак, кошек и др.) разрешается на территориях, определяемых администрацией муниципального образования город Бахчисарай. Для этих целей на отведенных площадках устанавливаются знаки о разрешении выгула. При отсутствии специализированных площадок, место выгула определяет сам владельец животного при неукоснительном обеспечении безопасности окружающих.

4.29.2. Запрещается:

- выгул собак без сопровождающего лица и поводка;
- оставлять домашних животных без присмотра;
- посещать с домашними животными магазины, организации массового питания, медицинские, культурные и образовательные учреждения. Организации должны помещать знаки о запрете посещения их с домашними животными при входе и оборудовать места для их привязи;
- загрязнение квартир, лестничных клеток, лифтов, дворов, газонов, скверов, бульваров, тротуаров, улиц, связанное с содержанием животных. Ответственность за загрязнение возлагается на владельцев домашних животных.

Животные, находящиеся в общественных местах без сопровождающего лица (кроме временно оставленных на привязи у мест общественного пользования), подлежат отлову как безнадзорные. Животные при наличии регистрационного номера в виде клейма подлежат установлению с последующим сообщением владельцу, обязанному возместить все затраты по отлову животного, его содержанию и пр. Отлов безнадзорных животных регламентируется «Правилами содержания домашних животных в городе Бахчисарай», утверждаемых Бахчисарайским городским советом и осуществляется подрядчиком (исполнителем), с которым заключен муниципальный контракт.

4.30. Владельцы животных (собак, кошек и других животных) не должны допускать загрязнения тротуаров и других объектов общего пользования при выгуле домашних животных, а в случае загрязнения должны убрать экскременты за своим животным.

## **4.31. Художественное оформление и реклама.**

4.31.1. Установку информационных конструкций (далее вывесок), а также размещение иных графических элементов рекомендуется осуществлять в соответствии с утвержденными правилами муниципального образования городского поселения Бахчисарай Бахчисарайского района, разработанные с учетом части 5.8. статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

4.31.2. Средства наружной рекламы и информации должны размещаться в соответствии с требованиями Правил установки и эксплуатации средств наружной рекламы и информации на территории города Бахчисарай, утверждаемых решением Бахчисарайского городского совета., а также настоящими правилами.

4.31.3. Запрещается производить расклейку афиш, агитационных и рекламных материалов, объявлений на стенах зданий, сооружений, электрических опорах, деревьях, остановочных павильонах, ограждениях, заборах и иных объектах, не предназначенных для этих целей;

4.31.4. Праздничное оформление территории муниципального образования город Бахчисарай выполняется на период проведения государственных и общегородских празднований и мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Размещение и демонтаж праздничного оформления территорий города должны производиться в сроки, установленные администрацией города.

4.31.5. В период подготовки и проведения праздничных мероприятий собственники или пользователи объектов должны производить праздничное оформление интерьера, вывесок, витрин фасадов, входных групп зданий и сооружений и прилегающих территорий с использованием праздничной символики в следующие сроки:

-за 1 месяц до Новогодних и Рождественских праздников;

-за 10 дней до 23 февраля - Дня защитника Отечества, Международного женского дня-8 Марта, Праздника Весны и Труда-1 Мая, Дня Победы-9 Мая, Дня России-12 июня, Дня города Бахчисарай, Дня народного единства-4ноября.

4.31.6. Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, следует обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески необходимо выключить полностью.

4.31.7. Запрещается размещать на зданиях вывески и рекламу, перекрывающие архитектурные элементы зданий (например: оконные проемы, колонны, орнамент и прочие).

4.31.8. Вывески с подложками не рекомендуется размещать на памятниках архитектуры и зданиях, год постройки которых 1953-й или более ранний.

4.31.9. Рекламу следует размещать на глухих фасадах зданий (бранмауэрах) в количестве не более 4-х.

4.31.10. Размещать вывески между первым и вторым этажами, выровненные



по средней линии букв размером (без учета выносных элементов букв) высотой не более 60 см. На памятниках архитектуры следует размещать вывески со сдержанной цветовой гаммой (в том числе натурального цвета материалов: металл, камень, дерево).

4.31.11. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам следует размещать на специально установленных стендах. Для малоформатных листовых афиш зрелищных мероприятия возможно дополнительное размещение на временных строительных ограждениях.

4.32.12. Очистку от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений должны осуществлять организации, эксплуатирующие данные объекты.

4.32.13 Размещение и эксплуатацию рекламных конструкций следует осуществлять в порядке, установленном решением администрации города Бахчисарая.

4.32.14. Рекламные конструкции запрещается располагать отдельно от оборудования (за исключение, например, конструкций культурных и спортивных объектов, а также афишных тумб).

4.32.15. Крупноформатные рекламные конструкции (билборды, суперсайты и прочие) не рекомендуется располагать ближе 100 метров от жилых, общественных и офисных зданий.

#### **4.32. Улично-техническое оборудование (укрытия таксофонов, банкоматы, интерактивные информационные терминалы, почтовые ящики, вендинговые автоматы, элементы инженерного оборудования).**

В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве уличного технического оборудования следует учитывать принцип организации комфортной пешеходной среды в части исключения барьеров для передвижения людей, а также нарушений визуального облика территории при размещении и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры. При установке таксофонов на территориях общественного, жилого рекреационного назначения необходимо предусматривать их электроосвещение. Выполнять оформление элементов инженерного оборудования следует не нарушая уровень благоустройства формируемой среды, не ухудшая условия передвижения, осуществляя проектирование размещения крышек люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), на одном уровне с покрытием прилегающей поверхности.

#### **4.33. Зеленые насаждения.**

Озеленение составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой среды, муниципального образования с активным использованием существующих и/или создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережной уход за ранее созданной и изначально существующей природной средой на территории муниципального образования городское поселение Бахчисарай Бахчисарайского района Республики Крым. Работы по озеленению рекомендуется планировать в комплексе и в контексте общего зеленого «каркаса» муниципального образования городского поселение Бахчисарай Бахчисарайского района Республики Крым,

обеспечивающего для всех жителей доступ к неурбанизированным ландшафтам, возможность для занятия спортом и общения, физический комфорт и улучшения визуальных и экологических характеристик городской среды. В зависимости от выбора типов насаждений рекомендуется определять объемно-пространственная структура насаждений и обеспечивается визуально-композиционные и функциональные связи участков озеленённых между собой и застройкой муниципального образования городское поселение Бахчисарай Бахчисарайского района Республики Крым.

При проектировании озеленения территории муниципального образования городского поселения Бахчисарай Бахчисарайского района необходимо:

- Произвести оценку существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;
- Произвести выявление сухих поврежденных вредителями древесных растений, разработать мероприятия по их удалению с объектов;
- Обеспечить сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80% общей площади зоны отдыха;
- Обеспечить озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродлируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса- головной дренаж и пр.);
- Обеспечить недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

4.33.1. Порядок работ по содержанию зеленых насаждений регламентируется «Правилами создания, содержания, охраны и учета зеленых насаждений на территории г. Бахчисарай», утверждаемыми решением Бахчисарайского городского совета.

4.33.2. Недопускается:

- самовольное устройство огородов;
- касание ветвей деревьев токонесущих проводов;
- закрывание ветвями деревьев указателей улиц, номерных знаков домов и дорожных знаков;
- при озеленении территории детских садов и школ использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

4.33.3 Своевременная обрезка ветвей для обеспечения безаварийного функционирования и эксплуатации инженерных сетей в зоне токонесущих проводов с соблюдением расстояния:

- воздушная линия, выполненная СИП-0,3метра;
- воздушная линия с изолированными проводами-0,5метра;
- воздушная линия с неизолированными проводами-1метр.

осуществляется предприятием или организацией, которая обслуживает данные сети. Обрезка ветвей производится по согласованию с владельцами зеленых насаждений.

#### **4.34. Садоводческое хозяйство.**

4.34.1. Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан несут ответственность за соблюдение чистоты на отведенном земельном участке и прилегающей к садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан территории.

4.34.2. Садоводческое, огородническое и дачное некоммерческое объединение граждан должно иметь контейнеры на контейнерных площадках и (или) бункеры-накопители и обеспечить регулярный вывоз отходов согласно заключенным договорам или договоры на складирование отходов на контейнерных площадках с их владельцами.

4.34.3. Площадки для установки контейнеров, бункера-накопителя должны размещаться на расстоянии не менее 20 и не более 500 м от границ участков.

4.34.4. Брошенный автотранспорт: Выявление брошенного и разукомплектованного транспорта на территориях города осуществляет ОМВД по городу Бахчисарай, а также администрацией муниципального образования город Бахчисарай. Заключение о принадлежности транспортного средства представляется ОМВД по Бахчисарайскому району.

4.34.5. Юридические лица и их должностные лица, физические лица, индивидуальные предприниматели обязаны принять меры к эвакуации принадлежащих им технически неисправных транспортных средств с мест, где не допускается стоянка (хранение) этих средств.

Эвакуация технически неисправных транспортных средств, владелец которых достоверно установлен, с мест, где не допускается стоянка (хранение) этих средств, осуществляется за счет собственных средств владельца.

4.34.6. Транспортное средство, по которому имеется заключение ОМВД по городу Бахчисарай об отсутствии владельца, в пятидневный срок подлежит вывозу на утилизацию.

Вывоз и утилизация брошенного и разукомплектованного транспортного средства осуществляется юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, имеющими соответствующее разрешение на оказание этого вида деятельности.

4.34.7. В случае выявления владельцев брошенных и разукомплектованных транспортных средств расходы, связанные с вывозом и утилизацией брошенного автотранспорта, подлежат возмещению лицу, за счет средств которого осуществлялись работы.

4.34.8. Контроль за эвакуацией брошенных и разукомплектованных автотранспортных средств осуществляют администрация города Бахчисарай, ОМВД по Бахчисарайскому району.

#### **4.35. Водные устройства.**

В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при благоустройстве водных устройств на территории муниципального образования городского поселения Бахчисарай Бахчисарайского района следует учитывать принципы организации комфортной среды для общения, гармонии с природой в

части оборудования востребованных жителям общественных пространств водными устройствами, развития благоустроенных центров притяжения людей. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы и прочие. Водные устройства должны выполнять декоративно-эстетическую и природоохранную функции, улучшить микроклимат, воздушную и акустическую среду.

4.35.1. Ответственность за состояние и эксплуатацию фонтана возлагается на подрядчика (исполнителя), с которым заключен муниципальный контракт.

4.35.2. Сроки включения фонтанов и режим их работы устанавливаются муниципальным контрактом.

4.35.3. В период работы фонтана очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно. Организация, исполняющая муниципальный заказ, обязана содержать фонтаны в чистоте и в период их отключения.

#### **4.36. Места захоронения (муниципальные кладбища).**

4.36.1. Уборка и санитарное содержание мест захоронения (муниципальных кладбищ)

осуществляется подрядчиком (исполнителем), с которым заключен муниципальный контракт.

4.36.2. Подрядчик (исполнитель), с которым заключен муниципальный контракт, обязан содержать городские кладбища и прилегающую территорию в должном санитарном порядке и обеспечивать:

- своевременную и систематическую уборку территории кладбища: дорожек общего пользования, проходов и других участков хозяйственного назначения (кроме могил), а также братских могил и захоронений;
- бесперебойную работу поливочного водопровода, освещения;
- установку контейнеров для сбора отходов, а также их вывоз в места санкционированного размещения отходов.

4.36.3. Граждане, осуществляющие уход за могилами, должны содержать могилы, надмогильные сооружения (оформленный могильный холм, памятник, цоколь, цветник) и зеленые насаждения в надлежащем санитарном состоянии собственными силами или на договорной основе.

4.36.4. Запрещается:

- портить надмогильные сооружения, мемориальные доски, кладбищенское оборудование и засорять территорию;
  - производить рытье ям для добывания песка, глины, грунта;
  - осуществлять складирование строительных и других материалов;
- производить работы по монтажу и демонтажу надмогильных сооружений без уведомления руководства специализированной службы по вопросам похоронного дела;
  - ломать и выкапывать зеленые насаждения;
  - разводить костры;
  - срезать дерн.

4.36.5. Хозяйствующие субъекты, оказывающие услуги населению на территории муниципальных кладбищ, обязаны проводить работы по установке, демонтажу надгробных сооружений, уходу за могилами с соблюдением установленных норм и правил, после проведенных работ осуществлять уборку

земельного участка, на котором проводились работы, вывозить демонтированные надгробные сооружения и мусор.

4.36.6. Выявление и определение объемов несанкционированных свалок отходов осуществляется администрацией города Бахчисарай.

4.36.7. На территории муниципального образования городского поселения Бахчисарай Бахчисарайского района Республики Крым запрещается:

4.36.7.1. Вывоз снега, льда, мусора, твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора, строительного мусора, смета и иных отходов в не отведенные для этого места.

Движение машин и механизмов на гусеничном ходу по дорогам с асфальто- и цементобетонным покрытием (за исключением случаев проведения аварийно если объект загрождает витрины торговых предприятий, ближе 20 м от окон зданий, а также складирование в проездах, на придомовых территориях, тротуарах, газонах, детских игровых и спортивных площадках строительных материалов (доски, песок, щебень, кирпич и т. п.).

4.36.8. Распространение в период с 22 ч. 00 мин. до 06 ч. 00 мин. местного времени на территории муниципального образования (на площадях, в парках, на улицах, в скверах, во дворах, в подъездах, в домах, в квартирах) с использованием: телевизоров, радиоприемников, магнитофонов, других громкоговорящих устройств, а также посредством громкого пения, выкриков, свиста, игры на музыкальных инструментах, строительного и иного шума.

4.36.9. Использование пиротехнических изделий на площадях, в парках, в скверах, на улицах и во дворах в период с 22 ч 00 мин до 06 ч 00 мин местного времени.

## **5. Ответственность за содержание территорий и объектов благоустройства.**

5.1. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, владельцы частных домовладений, ТСН, ЖСК, ТСЖ, управляющие компании, гаражные кооперативы и иные хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность на территории города Бахчисарай, обязаны производить регулярную уборку как территории хозяйствующих субъектов, так и прилегающих к ним территорий с учетом договоров землепользования.

Содержание и благоустройство территории осуществляется собственниками земельных участков, если иное не определено законом или договором, либо специализированными организациями, на которые возложено исполнение данного вида деятельности.

Если собственник объекта или земельного участка не определен, не известен либо его установление не представляется возможным, то вышеуказанные обязанности возлагаются на муниципальное образование город Бахчисарай, от имени которого выступает администрация города или уполномоченное ею лицо, на территории которого находится объект, земельный участок.

Лица, ответственные за организацию и производство работ по уборке и содержанию территорий, иных объектов в границах города Бахчисарай осуществляют свои обязанности на территории, прилегающей к внешним границам участков, зданий, сооружений, принадлежащих им на праве

собственности. Прилегающая территория может быть определена помимо случаев, предусмотренных действующим законодательством и настоящими Правилами, также по соглашению сторон между собственником, законным владельцем и муниципальным образованием город Бахчисарай в лице администрации города или уполномоченного ею лица.

На юридические лица и их должностных лиц, физические лица и индивидуальных предпринимателей возлагается ответственность по содержанию территории и объектов благоустройства, которые принадлежат им на праве собственности, аренды или ином вещном праве, либо в управлении и (или) обслуживании которых они находятся:

5.1.1. В пределах границ земельного участка и прилегающей к нему территории.

5.1.2. За остановочные комплексы, включая и территорию внутри разворотного кольца, посадочные площадки городского пассажирского транспорта.

5.1.3. За ограждения, установленные вдоль проезжих частей, тротуаров, газонов.

5.1.4. За отдельно стоящие средства наружной рекламы и информации.

5.1.5. За газоны вдоль улиц, парки, скверы, бульвары с расположенными в них тротуарами, пешеходными зонами, лестничными сходами, газонами.

5.1.6. За подземные и надземные пешеходные переходы и прилегающие к ним территории.

5.1.7. За проезжую часть улично-дорожной сети, включая лотковую зону, а также проезжие части набережных, мостов, путепроводов, эстакад, разделительные полосы.

5.1.8. За путепроводы, мосты.

5.1.9. За сети городской ливневой канализации.

5.1.10. За сети подземных инженерных коммуникаций, включая дренажные сети зданий и домов.

5.1.11. За территории автозаправочных станций, автомоечных постов, шиномонтажных мастерских, станций технического обслуживания, автостоянок, и прилегающей территории, включая въезды и выезды.

5.1.12. За прилегающие территории к водоразборным колонкам (с устройством и содержанием стоков для воды).

5.1.13. За территории индивидуальной жилой застройки и прилегающей территории.

5.1.14. За прилегающие территории к трансформаторным и распределительным подстанциям и другим инженерным сооружениям, работающим в автономном режиме (без обслуживающего персонала).

5.1.15. За тротуары, примыкающие к проезжей части улиц, находящиеся на мостах, путепроводах, эстакадах и в тоннелях, а также технические тротуары, примыкающие к инженерным сооружениям, лестничные сходы.

5.1.16. За железнодорожные пути, проходящие по территории муниципального образования город Бахчисарай, включая откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути.

5.1.17. За охранные зоны, отведенные для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей.

- 5.1.18. За отведенную территорию.
- 5.1.19. За придомовые территории.
- 5.1.20. За прилегающую к объекту благоустройства территорию.
- 5.1.21. За уличное оборудование, малые архитектурные формы, ограждения, заборы.
- 5.1.22. За фасады зданий, строений, сооружений.
- 5.1.23. За металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения, контактной сети электротранспорта и связи, светофоры.

## 5.2. За содержание туалетов (биотуалетов).

5.2.1. За содержание и вывоз отходов с территории индивидуальных гаражей и сараев населения.

5.2.2. За размещение объектов различного назначения на расстоянии ближе 10 м от технических сооружений, на газонах, цветниках, детских площадках, в арках зданий, в случаях, если объект загораживает витрины торговых предприятий, ближе 20 м от окон зданий, а также складирование в проездах, на придомовых территориях, тротуарах, газонах, детских игровых и спортивных площадках строительных материалов (доски, песок, щебень, кирпич и т.п.).

5.2.3. На юридические лица и их должностных лиц, физические лица, индивидуальных предпринимателей, которым соответствующие объекты жилищного фонда, нежилые здания и сооружения принадлежат на праве собственности, аренды или ином вещном праве либо в управлении и (или) обслуживании которых они находятся:

5.2.4. За тротуары, газоны, парковки вдоль зданий, сооружений, жилых домов, внутривортовых территорий.

5.2.5. За очистку крыш, карнизов, водосточных труб от снега, ледяных наростов и сосулек.

5.2.6. За вывоз ТБО, ЖБО и КГМ.

5.2.7. За техническое состояние и содержание неканализованных уборных, мусоросборников и отстойников.

5.2.8. За содержание камеры, мусоропровода, мусоросборников и территории, прилегающей к месту выгрузки отходов из камеры.

5.2.9. За сбор отходов в контейнеры, бункеры-накопители.

5.2.10. За переполнение контейнеров, бункеров-накопителей.

5.2.11. За техническое состояние контейнеров, бункеров-накопителей и контейнерных площадок, содержание контейнерных площадок и прилегающих к ним территорий, а также мест установки бункера-накопителя.

5.2.12. В районе индивидуальной жилой застройки обязанность содержания контейнерных площадок и прилегающих к ним территорий возлагается на юридические лица и их должностных лиц, физические лица, индивидуальных предпринимателей, которым данные объекты принадлежат на

праве собственности или ином вещном праве.

5.2.13. За территории, отведенные под строительство, реконструкцию, ремонт объектов, включая въезды и выезды, прилегающие территории и подъезды к ним - на юридические лица и их должностных лиц, физические лица, индивидуальных предпринимателей, которым отведены земельные участки под строительство, реконструкцию, ремонт объектов.

5.3. На заказчика (застройщика) и (или) исполнителя (генерального подрядчика) возлагается ответственность:

5.3.1. За содержание территории внутри строительной площадки и прилегающей к ней территории.

5.3.2. За оборудование объекта строительства пунктом очистки (мойки) колес, а равно за неиспользование пункта очистки (мойки) колес и вывоз грязи на территорию города.

5.3.3. За оборудование объекта строительства ограждением, контейнером(ами), бункером- накопителем(ями), туалетом(биотуалетом).

За уборку территорий в радиусе 5 метров, прилегающих к объектам сферы услуг, в том числе временным (торговым центрам, комплексам, магазинам, розничным рынкам и ярмаркам, автостоянкам, предметам бытового обслуживания населения, павильонам, киоскам и т. д.), а также объектам сезонной уличной торговли— ответственность возлагается на хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность в данных объектах. Складирование порожней тары на крышах мелкорозничных торговых объектов и прилегающих газонах и территориях не допускается.

5.4. За содержание и уборку прилегающих территорий гостевых автостоянок (парковок), автостоянок возлагается на юридические лица и их должностных лиц, физические лица и индивидуальных предпринимателей, за которыми закреплены данные объекты согласно проекту или другим правоустанавливающим документам. Запрещается складировать отходы, различного рода мусор на прилегающей территории.

5.5. За несанкционированный сброс сточных вод на рельеф местности - на юридические лица и их должностные лица, физические лица, с территории которых производится данный сброс.

5.6. Ответственность за содержание ограждений возлагается на юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, в собственности которых находятся такие ограждения, земельные участки, на которых они располагаются, или здания, сооружения, строения (в том числе частные домовладения), при эксплуатации которых такие ограждения функционально используются.

5.7. Ответственность за содержание, уборку и вывоз отходов с земельных участков отведенных гаражно-строительным кооперативам и садоводческим некоммерческим товариществам и прилегающим к ним территориям возлагается на юридические лица и председатели их правлений, как должностные лица.

5.8. Ответственность за организацию сбора и вывоза отходов с территорий,



относящихся к гаражно-строительным кооперативам (ГСК, ПГСК и прочие формы образований), садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан - на юридические лица и их должностных лиц, физические лица, индивидуальных предпринимателей, за которыми данная территория закреплена.

## **6. Уборка территорий в весенне - летний период**

6.1. Основной задачей весенне-летней уборки является предотвращение загрязнения территории муниципального образования городского поселения Бахчисарай Бахчисарайского района приводящих к запыленности воздуха и ухудшению эстетического вида города и

6.2. Период весенне - летней уборки территории муниципального образования городского поселения Бахчисарай Бахчисарайского района устанавливается с 16 апреля по 15 сентября. В случае резкого изменения погодных условий могут выполняться отдельные виды работ по зимнему содержанию.

6.3. Весенне-летняя уборка территории предусматривает мойку, полив и подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей.

6.4. Летняя уборка городских территорий предусматривает следующие виды работ:

6.4.1. подметание проезжей части, дорожных покрытий, улиц, проездов, тротуаров, мостов и путепроводов;

6.4.2. мойку и полив проезжей части дорожных покрытий, улиц, проездов, тротуаров, мостов и путепроводов;

6.4.2.1. Мойке следует подвергать всю ширину проезжей части улиц площадей;

6.4.2.2. Мойка и поливку тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений и газонов следует производить силами организаций и собственниками помещений;

6.4.2.3. Мойка дорожного покрытия и тротуаров, а также подметание тротуаров рекомендуется производить с 23 часов до 7 часов утра, а влажное подметание проезжей части улиц рекомендуется производить по мере необходимости с 9 часов утра до 21 часа;

6.4.2.4. Уборку лотков и бордюров от песка, пыли, мусора после мойки следует заканчивать к 7 часам утра.

6.4.3. уборку загрязнений с газонов, в парках, в скверах;

6.4.4. вывоз мусора, листвы в места санкционированного размещения отходов;

6.4.5. очистку от мусора, наносов ила и грязи колодцев ливневой канализации;

6.4.6. покос травы высотой более 10 см., санитарную обрезку деревьев, стрижку кустарников, удаление поросли.

Подметание проезжей части дорожных покрытий, улиц, проездов, тротуаров, мостов и путепроводов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий в дневное время с 8-00 до 21-00, а на магистралях и улицах с интенсивным движением транспорта - в ночное время.

6.5. При производстве летней уборки запрещается:

- 6.5.1. производить сброс смета и бытового мусора в дождеприемные и смотровые колодцы во избежание засорения ливневой канализации;
- 6.5.2. сбрасывать смет и мусор на территории с зелеными насаждениями, на придомовые территории;
- 6.5.3. производить сброс мусора, травы, листьев на проезжую часть и тротуары;
- 6.5.4. проводить вывоз и сброс смета и мусора в не специально отведенные места;
- 6.5.5. выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны, остановки городского пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и т. д., при мойке проезжей части.

6.6. В период листопада юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, ответственные за уборку закрепленных территорий, производят сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах вдоль улиц и магистралей, придомовых территориях и ее вывоз в места санкционированного размещения отходов. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

6.7. В жаркие дни (при температуре воздуха выше +25° С) поливка дорожных покрытий производится в период с 12 ч. до 16 ч. (с интервалом два часа).

6.8. Проезжая часть должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений и промыта.

Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, должны быть постоянно очищены от песка и различного мелкого мусора.

6.9. Двухметровые зоны у края дороги и у борта не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором; допускаются небольшие загрязнения песчаными частицами и различным мелким мусором, которые могут появиться в промежутках между проходами подметально уборочных машин.

6.10. Тротуары, посадочные площадки остановок пассажирского транспорта должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора, травы и промыты.

Допускаются небольшие отдельные загрязнения песком и мелким мусором, которые могут появиться в промежутках между циклами уборки.

6.11. Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора.

6.12. Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, должны быть постоянно очищены от песка, грязи и мелкого мусора по всей поверхности (верхняя полка, боковые стенки, нижние полки).

Шумозащитные стенки, металлические ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть промыты.

6.13. В полосе отвода городских дорог, имеющих поперечный профиль шоссейных дорог, высота травяного покрова не должна превышать 15 - 20 см. Не допускается засорение полосы различным мусором.

Разделительные полосы, выполненные в виде газонов, должны быть очищены от мусора, высота травяного покрова не должна превышать 15 см.

Срезанную траву убирают в течение трех суток после проведения работ.

6.14. Уборка территорий производится:

6.14.1. пустырей, участков прилегающих к железнодорожным путям и автомобильным дорогам в черте города, - ежедневно.

6.14.2. газонов, парка, скверов – ежедневно;

6.14.3.удаление смета из прилотовых зон - ежедневно путем подметания и сгребания его в кучи специализированными механизмами или вручную, с дальнейшей погрузкой смета в самосвалы и вывозом насвалки;

6.14.4. очистка урн от мусора - ежедневно до 10.00 часов. Указанный мусор выносится в контейнеры для сбора бытового мусора или грузится в спецавтотранспорт для вывоза отходов.

6.14.5.очистка от несанкционированной расклейки со строений, оборудования детских и спортивных площадок, площадок отдыха, ограждений, хозяйственных площадок и построек, зеленых насаждений и т. п - ежедневно.

6.15. При переходе с зимнего на летний период уборки юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, ответственными за соответствующие территории, осуществляются следующие виды работ:

- очистка газонов от веток, листьев, мусора и песка, накопившихся за зиму;
- зачистка лотковой зоны, проезжей части, тротуаров, погрузка и вывоз собранного смета в места санкционированного размещения отходов;
- очистка от грязи, мойка, покраска знаков, перильных ограждений мостов, тепловых кабелей;
- очистка от мусора и наносов песка, грязи дождеприемных колодцев

## **7. Уборка территорий города в осенне- зимний период**

7.1. Осенне-зимнюю уборку территории муниципального образования городского поселения Бахчисарай Бахчисарайского района Республики Крым следует проводить с учетом климатических условий и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпка улиц песком с примесью хлоридов. В зонах, где имеет место интенсивное пешеходное движение запрещено использовать химических реагентов, наносящих ущерб здоровью человека и животных, растениям, обуви.

7.2. Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с требованиями отраслевых дорожно-методических документов: «Методических рекомендаций по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования», принятых и введенных в действие письмом Росавтодора от 17.03.2004 № ОС-28/1270-ис, «Руководства по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах», утвержденного распоряжением Минтранса РФ от 16.06.2003 №ОС-548-Р.

7.3. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 15 апреля, исходя из местных условий по сложившейся практике.

Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся подрядчиками (исполнителями), с которыми заключен муниципальный контракт, юридическим или физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, за которыми закреплены соответствующие территории, в срок до 1 октября текущего года.

Юридические или физические лица, индивидуальные предприниматели,

отвечающие за уборку городских территорий, в срок до 1 октября должны обеспечить завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов и завершить работы по подготовке мест для приема снега.

Противогололедные материалы и места размещения снегосвалок согласовываются с территориальным органом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

7.4. Уборка и вывоз снега производится силами юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, которые несут ответственность за уборку соответствующей территории, проезжей части улицы или проезда.

7.5. При уборке дорог в парках, лесопарках, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

7.6. В зимний период дорожки, лавки, скамейки, урны и прочие элементы малых архитектурных форм, а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

7.7. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и придомовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

7.8. Запрещается:

7.8.1. выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, придомовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;

7.8.2. применение технической соли и жидкого хлористого кальция в качестве противогололедного реагента на тротуарах, посадочных площадках остановок городского пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;

7.8.3. роторная переброска и перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на ограждения, газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения.

7.8.4. Складирование снега на территории зеленых насаждений, если это несет ущерб зеленым насаждениям

7.9. Зимняя уборка улиц, магистралей и прилегающих территорий:

К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

7.9.1. обработка проезжей части дорог противогололедными материалами;

7.9.2. сгребание и подметание снега;

7.9.3. формирование снежного вала для последующего вывоза;

7.9.4. выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, пешеходных переходах, у остановок городского пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т.п.

К операциям второй очереди относятся:

- 7.9.4.1. Удаление снега (вывоз);
- 7.9.4.2. зачистка дорожных лотков после удаления снега;
- 7.9.4.3. скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

Требования к зимней уборке дорог по отдельным технологическим операциям:

- Обработка проезжей части дорог противогололедными материалами:
- Обработка проезжей части городских дорог противогололедными материалами должна осуществляться в соответствии с требованиями «Руководства по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах», утвержденного распоряжением Минтранса РФ от 16.06.2003 № ОС-548-Р, с выдержкой 20 - 40 минут с момента начала снегопада для образования слоя снега, достаточного для закрепления в нем хлоридов.
- На зимний период предусмотреть круглосуточное дежурство машин-распределителей твердых реагентов и плужно-щеточных снегоочистителей.
- Все машины для распределения противогололедных материалов, находящиеся на круглосуточном дежурстве, закрепляются для работы за определенными улицами и проездами (маршрутные графики работы); копия маршрутного графика выдается водителю вместе, как правило, начинают немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

Борьбу с зимней скользкостью необходимо проводить, в первую очередь, на потенциально опасных участках: на подъемах и спусках с большими уклонами, в пределах населенных пунктов, на горизонтальных кривых малого радиуса, на участках с недостаточной видимостью в плане или профиле, на пересечениях в одном уровне, на мостах, путепроводах и подходах к ним, в местах остановки общественного транспорта.

На каждом предприятии, занимающемся зимней уборкой дорог, должен быть перечень участков улиц, требующих первоочередной обработки противогололедными материалами, согласованный с подразделениями ОМВД по Бахчисарайскому району.

7.9.5. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест необходимо приступить к сплошной обработке проезжей части противогололедными материалами. Данная операция начинается с первой от бортового камня полосы движения транспорта, по которой проходят маршруты движения пассажирского транспорта.

7.9.6. Время, необходимое на сплошную обработку противогололедными материалами всей территории, обслуживаемой одним предприятием, не должно превышать четырех часов с момента начала снегопада.

## **7.10. Подметание снега:**

7.10.1. В технологическом цикле «посыпка-подметание» доли той и другой операций должны быть равными (количество обработанных реагентами площадей должно соответствовать количеству подметенных).

7.10.2. Механизированное подметание проезжей части должно начинаться при высоте свежеснегавпавшего неуплотненного снега 5 см.

7.10.3. Время, необходимое на одноразовое сгребание, подметание всех улиц и проездов, обслуживаемых одним предприятием, не должно

превышать четырех часов.

7.10.4. При непрекращающемся снегопаде количество технологических циклов (подсыпка- подметание) повторяют необходимое количество раз, но не менее трех. По окончании производят завершающее подметание дорожного покрытия.

7.10.5. При выполнении второго и последующих циклов обработки проезжей части противогололедными материалами машины-распределители реагентов должны следовать непосредственно за колонной плужно-щеточных снегоочистителей, обрабатывая проезжую часть сразу на всю ширину подметания.

По мере расхода реагентов часть машин-распределителей сходят с линии и следуют на базы для загрузки, а на смену им вступают в работу машины, следовавшие за колонной, но не участвовавшие в операции по антигололедной обработке.

В случаях полного расхода реагентов в машинах-распределителях, следующих за колонной плужно-щеточных снегоочистителей, процесс подметания необходимо приостановить до возвращения на линию загруженных реагентами машин-распределителей.

7.10.5.1. При механической уборке снега, в случаях невозможности ее проведения из-за автотранспорта, припаркованного с нарушением Правил дорожного движения, в соответствии с действующим законодательством указанный транспорт может быть перемещен на специализированные автостоянки с возмещением затрат за счет владельцев автотранспортных средств.

В случае, если транспортное средство расположено на проезжей части без нарушений Правил дорожного движения, но препятствует комплексной уборке дороги, его владелец оперативно оповещается через органы ГИБДД и полиции о необходимости перемещения транспортного средства с проезжей части на время уборки.

7.10.5.2. После завершения механизированного подметания проезжая часть должна быть очищена на всю ширину от снежных накатов и наледей.

## **7.11. Формирование снежных валов:**

7.11.1. Снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается к краю проезжей части улиц и проездов для временного складирования снежной массы.

Формирование снежных валов не допускается:

7.11.2. в санитарно-охранной зоне источников централизованного и децентрализованного водоснабжения (родники, колодцы);

7.11.3. на пересечениях всех дорог, улиц и проездов в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов, в зоне треугольника видимости;

7.11.4. ближе 5 м от пешеходного перехода;

7.11.5. ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта;

7.11.6. на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;

7.11.7. на тротуарах.

Время формирования снежных валов не должно превышать 24 часов после окончания снегопада.

При формировании снежных валов у края дороги не допускается перемещение снега на тротуары и газоны.

7.11.7.1. На улицах и проездах с односторонним движением транспорта, в том числе на магистралях с разделительной полосой в виде скверов, газонов и бетонных блоков, зоны, со стороны которых начинается подметание проезжей части, должны быть в течение всего зимнего периода постоянно очищены от снега и наледи до бортового камня.

7.11.7.2. В период временного складирования снежного вала и возможной оттепели для пропуска талых вод по краю дороги у бортового камня должен быть расчищен лоток шириной не менее 0,5 м между валом и бортовым камнем. Складирование вала на ливнеприемниках запрещается.

7.11.8. Выполнение разрывов в валах снега:

7.11.8.1. В валах снега на остановках городского пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы:

7.11.8.2. на остановках: на дорогах группы А и группы Б-50м;

7.11.8.3. на дорогах группы В-30м;

7.11.8.4. на переходах, имеющих разметку, - на ширину разметки, не имеющих разметки, - не менее 5м.

7.11.8.5. Въезды и выезды во дворы, внутриквартальные проезды должны быть расчищены в первую очередь после механизированного сгребания и подметания с учетом требований п. 7.10.4.1 Правил.

7.11.9. Вывоз снега и зачистка края проезжей части:

7.11.9.1. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в два этапа:

7.11.9.2. первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановок городского пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения населения (крупных универмагов, рынков, гостиниц, вокзалов, театров и т. д.), въездов на территорию больниц и других социально важных объектов осуществляется в течение 24 часов после окончания снегопада;

7.11.9.3. окончательный (сплошной) вывоз снега производится по окончании первоочередного вывоза.

7.11.9.4. После каждого прохода снегопогрузчика производится операция по зачистке дорожного покрытия у края дороги и у бортового камня от остатков снега и наледи с последующим их вывозом.

7.11.9.5. Вывоз снега с территории города должен осуществляться на снегосвалки. Запрещается вывоз снега на не согласованные в установленном порядке места.

Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены.

7.12. Уборка тротуаров, посадочных площадок на остановках наземного пассажирского транспорта, пешеходных дорожек:

7.13. В период снегопадов и гололеда:

Для групп дорог А, Б, В: тротуары и другие пешеходные зоны должны обрабатываться противогололедными материалами. Время на обработку всей площади тротуаров, закрепленной за предприятиями и организациями, не должно превышать двух часов с начала снегопада.

7.14. Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных интенсивных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться после каждых 5 см выпавшего снега.

Для групп дорог А и Б: время, необходимое для выполнения снегоуборочных работ, не должно превышать двух часов после окончания снегопада.

Для категории дорог В: время, необходимое для проведения снегоуборочных работ, не должно превышать 4 часов после окончания снегопада.

7.15. Очистка снега с тротуаров, пешеходных дорожек и других пешеходных зон должна производиться до твердого покрытия.

7.16. Особенности уборки проезжей части дорог, по которым проходят маршруты движения общественного транспорта:

7.17. Запрещено применение жидких реагентов на улицах и проездах, по которым проходят маршруты общественного транспорта.

7.18. Не допускается скопление соленой жидкой массы в зоне остановок общественного транспорта

7.19. Уборка тротуаров и лестничных сходов на мостовых сооружениях:

7.20. Тротуары и лестничные сходы мостов должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежеснегавпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований):

7.20.1.1. для мостов 1-й группы (интенсивность движения пешеходов более 100 чел./час) - в течение 4 часов после окончания снегопада;

7.20.1.2. для мостов 2-й группы (интенсивность движения пешеходов более 50 чел./час) - в течение 6 часов;

7.20.1.3. для мостов 3-й группы (интенсивность движения пешеходов до 50 чел./час) - в течение 8 часов;

7.20.1.4. для мостов 4-й группы (незначительное движение пешеходов) - по графику, утвержденному заказчиком.

7.21. В период интенсивного снегопада (более 1 см/час) тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны обрабатываться противогололедными материалами и расчищаться проходы для движения пешеходов.

7.21.1.1. При оповещении о гололеде или его возникновении мостовые сооружения, в первую очередь лестничные сходы, а затем и тротуары, обрабатываются противогололедными материалами: на сооружениях 1-й и 2-й группы - в течение 2 часов, на сооружениях 3-й группы - в течение 4 часов в полосе движения пешеходов.

## 8.

### Содержание зданий и придомовых территорий.



8.1. Содержание придомовых территорий осуществляется в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Госстроя от 27 сентября 2003 года № 170 и настоящими Правилами.

8.2. Внутриквартальные проезды, проезды с асфальтовым покрытием на придомовых территориях очищаются от снега и наледи до твердого покрытия на всю ширину дороги или проезда. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка мелкофракционным щебнем или противогололедными материалами.

8.3. Тротуары в границах земельного участка, принадлежащего собственникам многоквартирных и индивидуальных жилых домов, очищаются от снега и наледи до твердого покрытия на всю ширину тротуара. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка тротуаров песком.

8.4. Снег, счищаемый с придомовых территорий и внутриквартальных проездов, допускается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Складирование снега должно предусматривать отвод талых вод. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

8.5. Не допускается выталкивание или перемещение снега с придомовых территорий на объекты улично-дорожной сети.

8.6. Подметание придомовых территорий, внутриквартальных проездов, внутривидовых проездов и тротуаров, их мойка осуществляются механизированным способом или вручную до 8 часов утра. Чистота территории поддерживается в течение всего дня.

8.7. В соответствии с санитарными нормами и правилами организации по обслуживанию жилищного фонда должны проводить дератизацию и дезинфекцию в местах общего пользования, подвалах, технических подпольях.

8.8. У подъездов жилых домов устанавливаются урны. Собственники индивидуальных жилых домов и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями индивидуальных жилых домов, обеспечивают вывоз мусора и отходов со своей территории.

8.9. Удаление незаконно размещенной визуальной информации с жилых зданий и объектов, находящихся на придомовых территориях (строений, оборудования детских и спортивных площадок, площадок отдыха, ограждений, хозяйственных площадок и построек, зеленых насаждений, опор электроосвещения и т. п.) производится организацией, ответственной за уборку данной территории.

8.10. Запрещается на придомовых территориях, в дворовых проездах, тротуарах, газонах, детских игровых и спортивных площадках складирование листьев, смета и порубочных отходов.

## **9. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений**

9.1. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений осуществляется в соответствии с настоящими Правилами, а также Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского поселения Бахчисарай

Бахчисарайского района Республики Крым , утверждаемых решением Городского совета города Бахчисарай.

9.2. Фасады зданий, строений, сооружений не должны иметь видимых загрязнений, повреждений, в том числе разрушения отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков, изменения цветового тона, инженерных элементов. Повреждения отделки фасадов зданий не должны превышать более одного процента общей площади фасада.

9.3. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений включает:

9.3.1. Проведение поддерживающего ремонта и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов.

9.3.2. Обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов.

9.3.3. Очистку от снега и льда крыш и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов и лоджий.

9.3.4. Герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин.

9.3.5. Восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы.

9.3.6. Поддержание в исправном состоянии размещенного на фасаде электроосвещения и включение его одновременно с наружным освещением улиц, дорог и площадей территории муниципального образования городского поселения Бахчисарай Бахчисарайского района Республики Крым.

9.3.7. Очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации.

9.3.8. Мытье окон и витрин, вывесок и указателей.

9.3.9. Выполнение иных требований, предусмотренных правилами и нормами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений.

9.4. Под изменением внешнего вида фасадов понимается:

9.4.1 Создание, изменение или ликвидация крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных и оконных проемов;

9.4.2 Замена облицовочного материала;

9.4.3 Покраска фасада, его частей в цвет, отличающийся от цвета здания (осуществляется по согласованию с администрацией города Бахчисарай);

9.4.4 Изменение материала кровли, элементов безопасности крыши, элементов организованного наружного водостока;

9.4.5 Установка (крепление) или демонтаж дополнительных элементов и устройств (флагштоков, указатели, конструкций для размещения рекламной и иной информации).

9.5. При содержании фасадов зданий, строений и сооружений запрещается:

9.5.1. Самовольное переоборудование или изменение внешнего вида фасада здания, либо его элементов;

- 9.5.2. Самовольное нанесение надписей;
- 9.5.3. Нарушение установленных требований по размещению конструкций для рекламной и иной информации, в том числе указателей улиц, номерных знаков домов;
- 9.5.4. Декорирование фасадов баннерной тканью;
- 9.5.5. Произвольное изменение прозрачности, окраска и покрытие декоративными пленками поверхностей остекления, декорирование проемов баннерной тканью, замена остекления стеклоблоками, некачественное устройство остекления, ведущее к запотеванию поверхности и образованию конденсата;
- 9.5.6. Размещение рекламной и нерекламной информации, объемных предметов на ограждениях входных групп;
- 9.6. На фасадах зданий оборудование архитектурно-художественной подсветки устанавливается в соответствии с проектной документацией.
- 9.7. На фасадах зданий, строений и сооружений допускается установка следующих домовых знаков:
  - 9.7.1. угловой указатель улицы, площади, проспекта, проезда, переулка;
  - 9.7.2. указатель номера дома, строения;
  - 9.7.3. указатель номера подъезда и номеров квартир в подъезде;
  - 9.7.4. флагодержатель;
  - 9.7.5. памятная доска;
  - 9.7.6. полигонометрический знак;
  - 9.7.7. указатель пожарного гидранта;
  - 9.7.8. указатель грунтовых геодезических знаков;
  - 9.7.9. указатель городской канализации и водопровода;
  - 9.7.10. указатель подземного газопровода.

9.8. Входные группы многоквартирных жилых домов должны быть оборудованы информационными досками размером 400х600мм.

9.9. Собственники (владельцы) зданий должны очищать здания от самовольно размещенных рекламных конструкций, частных объявлений, вывесок, афиш, агитационных материалов и надписей.

9.9. Изменения фасада, связанные с заменой или устройством отдельных его деталей или элементов (козырьков, навесов, крылец, ступеней, прямков, решеток на окнах, остекления лоджий, балконов, дверных и оконных заполнений, облицовки, оконных, дверных или арочных проемов, конструкций для размещения информации и т. п.), подлежат согласованию с администрацией города Бахчисарай, а также с государственной инспекцией по охране объектов культурного наследия, в случае, если здание, сооружение находится на территории исторического ядра города Бахчисарай.

## **10. Наружное освещение улиц.**

В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования рекомендуется учитывать принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения в местах притяжения людей.

При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) должно быть

обеспечено:

- экономичностью и энергоэффективностью применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;
- эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;
- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок;

10.1. Включение и отключение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов и других освещаемых объектов производится по графику, установленному администрацией города Бахчисарай. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, номерных знаков домов и указателей улиц, а также установок архитектурно-художественной подсветки зданий производится в режиме работы наружного освещения улиц.

10.2. Фасады зданий, строений, сооружений, в том числе объектов монументально-декоративного искусства, могут быть оборудованы установками архитектурно-художественной подсветки.

10.3. Порядок размещения уличных фонарей, торшеров, а также иных источников наружного освещения, перечень улиц, на которых расположены здания, строения, сооружения, в том числе объекты монументально-декоративного искусства, подлежащие архитектурно-художественной подсветке, порядок устройства архитектурно-художественной подсветки, мощность светильников, расстояние между опорами, режим освещения и иные требования к организации освещения территории муниципального образования город Бахчисарай определяются требованиями законодательства или иными правовыми актами администрации города.

10.4. Все объекты наружного освещения должны поддерживаться в технически исправном состоянии.

10.5. Обслуживание элементов наружного освещения на территориях ограниченного пользования обеспечивается собственниками таких территорий. Обслуживание элементов наружного освещения на землях общего пользования, за исключением установки объектов наружного освещения при строительстве, реконструкции, ремонте зданий, строений физическими, юридическими лицами для освещения прилегающей к этим объектам территории, осуществляют лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

10.6. Содержание опор наружного освещения, используемых для крепления контактной сети электрического транспорта, обеспечивается собственниками указанных объектов и (или) лицами, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

10.7. При производстве строительных работ застройщик обязан:

10.7.1 Выполнять самостоятельно работы по переносу опор или изменению габарита подвески воздушной линии электропередачи, по перекладке кабельных линий или защите их от механических повреждений, а также восстановлению временно демонтированного наружного освещения.

10.7.2 Согласовывать проекты устройства и реконструкции наружного освещения территорий общего пользования с

уполномоченным органом местного самоуправления в порядке, определяемом правовыми актами администрации города.

## **11. Содержание строительных площадок.**

Лица, осуществляющие строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства на территории муниципального образования городского поселения Бахчисарай Бахчисарайского района Республики Крым, обязаны:

11.1.1. Обустроить строительную площадку в подготовительный период в соответствии с проектом организации строительства до начала основных работ.

11.1.2. Установить на границе участка строительства информационный щит размером не менее 1,5 x 2 м, доступный для обозрения с прилегающей к участку строительства территории и содержащий графическое изображение строящегося объекта, информацию о наименовании объекта, названии застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номерах телефонов ответственного производителя работ по объекту, сроках начала и окончания работ. При установке информационного щита обеспечивается его устойчивость к внешним воздействиям, предусматривается наличие подсветки. При строительстве, реконструкции линейных объектов и сетей инженерно-технического обеспечения размещение графического изображения строящегося (реконструируемого) объекта не требуется.

11.1.3. Оборудовать и обозначить указателями и знаками пути объезда транспорта и прохода пешеходов (пешеходные галереи, настилы, перила, мостки, обустроенные объезды, дорожные знаки и т. д.), обеспечить аварийное освещение и освещение опасных мест. Пути пешеходного прохода должны учитывать беспрепятственный проезд маломобильных групп населения.

11.1.4. Оборудовать благоустроенные внеплощадочные подъездные пути к строительной площадке с обеспечением выезда на существующие автомобильные дороги с твердым покрытием. Подъездные пути должны обеспечивать проведение механизированной уборки (выполняются в твердом покрытии) и исключить вынос грязи за пределы строительной площадки.

11.1.5. Оборудовать выезды со строительных площадок пунктами мойки и очистки колес транспортных средств, исключающими вынос грязи, грунта, бетонной смеси и мусора на проезжую часть автомобильных дорог (в зимнее время - установками пневмомеханической очистки автомашин).

11.1.6. Оборудовать пункты мойки и очистки колес транспортных средств пологими спусками, использовать моечные посты автотранспорта заводского изготовления с замкнутым циклом водооборота и утилизацией стоков.

11.1.7. Выполнить работы по установке источников обеспечения строительной площадки водой, устройству постоянных и временных внутриплощадочных проездов и инженерных сетей, необходимых на время строительства и предусмотренных проектом организации строительства.

11.1.8. Разместить на территории строительной площадки бытовые и подсобные помещения для рабочих и служащих, биотуалеты, временные здания и сооружения производственного и складского назначения в соответствии с проектной документацией, оборудовать места для установки строительной

техники.

11.1.9. Складируют грунт, строительные материалы, изделия и конструкции в соответствии с проектом организации строительства.

11.1.10. Оборудовать место для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установить бункер-накопитель для сбора строительного мусора.

11.1.11. Установить ограждение сохраняемых деревьев. При производстве строительных работ не допускается не предусмотренное проектной документацией сведение древесно-кустарниковой растительности, повреждение корней деревьев и засыпка грунтом корневых шеек и стволов растущих деревьев и кустарников.

11.1.12. Обустроить временные подъездные пути с учетом требований по предотвращению повреждений древесно-кустарниковой растительности;

11.1.13. Оборудовать транспортные средства, перевозящие сыпучие грузы, специальными съемными тентами, препятствующими загрязнению автомобильных дорог.

11.1.14. Обеспечить при производстве строительных работ сохранность сетей инженерно-технического обеспечения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм.

11.1.15. Выполнять регулярную (не реже одного раза в неделю) уборку территорий строительных площадок и прилегающих к ним территорий.

11.1.16. Осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов со строительных площадок.

11.1.17. Осуществлять в случае необходимости вывоз снега, собранного с территорий строительных площадок, на специально оборудованные снегоприемные пункты.

11.1.18. Предусмотреть наличие фасадной защитной сетки, препятствующей распространению строительной пыли и мелкого мусора, в случае производства работ по отделке фасадов строящихся (реконструируемых) объектов и ремонту фасадов существующих зданий. Ограждения из сеток навешиваются на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду здания или на конструкцию лесов (при их наличии). Сетки натягиваются по всей поверхности фасада для придания им устойчивости. Не допускается наличие искривлений и провисаний фасадной сетки.

11.1.19. На фасадах объектов капитального строительства с длительными сроками строительства рекомендуется размещение баннеров.

11.1.20. Установить по периметру строительной площадки ограждение, руководствуясь требованиями ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарных строительных площадок и участков производства строительного-монтажных работ» и техническими условиями утвержденного проекта организации строительства.

11.1.21. Инвесторы-застройщики должны установить контейнеры и бункер накопитель для сбора и хранения отходов, КГМ и строительного мусора у домов-новостроек исходя из расчета: 2 контейнера и 1 бункер на каждый подъезд, обеспечить их содержание и вывоз отходов на период до заселения дома жильцами. Контроль осуществляет администрация города Бахчисарай.

11.1.22. Восстановить дороги общего пользования, которые использовались спецтехникой для проезда на строительную площадку.

11.1.23. При производстве строительных работ застройщику запрещается:

11.2.23.1 Вынос грязи (в том числе грунта, бетонной смеси) транспортными средствами с территорий строительных площадок.

11.2.23.2 Сбрасывание строительного мусора с крыш и из окон строящихся зданий без применения закрытых лотков (желобов), бункеров-накопителей, закрытых ящиков или контейнеров, а также складирование строительного мусора, твердых бытовых отходов, грунта, строительных материалов, изделий и конструкций вне специально отведенных для этого мест или за пределами строительной площадки.

11.2.23.3 Складирование строительного мусора в местах сбора и (или) накопления твердых бытовых отходов, сжигание твердых бытовых отходов и строительного мусора.

11.3. Завершенные работы по благоустройству предъявлять администрации муниципального образования город Бахчисарай.

## **12. Установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов**

На территории муниципального образования город Бахчисарай осуществляется установка следующих информационных указателей:

12.1. указатели с наименованиями улиц;

12.2. указатели с наименованиями площадей;

12.3. указатели с наименованиями административно-территориальных единиц;

12.4. совмещенные указатели с наименованиями улиц и номерами объектов адресации (далее-совмещенныеуказатели);

12.5. указатели с номерами объектов адресации (далее - указатели с номерами домов);

12.6. указатели с информацией о расположении объектов.

На фасаде вводимого в эксплуатацию многоквартирного дома устанавливается указатель (маркировка) класса его энергетической эффективности. Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны обеспечивать надлежащее состояние указателя и при изменении класса энергетической эффективности многоквартирного дома обеспечить его замену. Требования к указателю класса (маркировке) энергетической эффективности многоквартирного дома устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 января 2011 года № 18 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к Правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов».

12.7. Установка информационных указателей осуществляется в соответствии с требованиями к установке информационных указателей, предусмотренными настоящими Правилами.

12.8. Информационные указатели представляют собой плоскую панель или световой короб прямоугольной формы, размеры которых зависят от вида информационного указателя и количества элементов адреса.

12.9. Информационные указатели должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными свойствами, устойчивых к

воздействию климатических условий, имеющих гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, обеспечивающих безопасность эксплуатации и удобство обслуживания (содержания и ремонта).

12.10. Надписи на информационных указателях выполняются на русском языке, возможно дублирование надписи на английском языке.

12.11. Наименование улиц, номеров объектов адресации на указателях воспроизводятся в соответствии с их наименованиями и обозначениями в адресном реестре объектов недвижимости муниципального образования городского поселения Бахчисарай Бахчисарайского района Республики Крым. города Бахчисарай.

12.12. Наименование площадей, административно-территориальных единиц на указателях воспроизводятся в соответствии с их официальными наименованиями.

12.13. Наименование улиц, проспектов, площадей, проездов и иных административно-- территориальных единиц на указателях выполняется прописными буквами, сокращения не используются.

12.14. Высота прописных и строчных букв, цифр в зависимости от размера указателя определяется в соответствии с правовыми актами администрации города Бахчисарай.

12.15. Допускается написание на указателях наименований улиц, проспектов, проездов, площадей и иных административно-территориальных единиц в две строки.

12.16. Указатели могут содержать помимо современных еще и исторические наименования улиц, проспектов, проездов, площадей и иных административно-территориальных единиц. При этом перед историческим наименованием выполняется слово «бывшая» или «бывший», историческое наименование заключается в скобки или выполняется ниже современного наименования более мелким шрифтом.

12.17. На совмещенных указателях не допускается использовать переносы слов и написание в две строки наименований улиц, проспектов, проездов, площадей и номеров объектов адресации.

12.18. Совмещенные указатели устанавливаются на объектах адресации под номером 1 и на объектах адресации, расположенных на перекрестках улиц, со стороны главного фасада.

12.19. На объектах адресации, расположенных вдоль улиц, имеющих длину фасада свыше

100 м, совмещенные указатели устанавливаются с двух сторон главного фасада.

12.20. Совмещенные указатели устанавливаются с левой стороны главного фасада объекта адресации, на расстоянии не более 1 м от угла объекта адресации и на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли.

12.21. На одноэтажных индивидуальных жилых домах допускается установка совмещенных указателей на высоте не менее 2,0 м от уровня земли.

12.22. На объектах адресации, расположенных на перекрестках улиц, совмещенные указатели устанавливаются с двух сторон угла объекта адресации на фасаде, выходящем на перекресток улиц.

12.23. Указатели могут состоять как из одного элемента (номер дома и наименование улицы изображены на одной табличке) так и из двух (если номер дома и наименование улицы изображены на отдельных табличках). Внешний вид и



размеры указателей определяются с учетом их места размещения по согласованию с администрацией муниципального образования городского поселения Бахчисарай Бахчисарайского района Республики Крым.

12.24. Указатели с номерами домов устанавливаются на объектах адресации, расположенных вдоль улиц, с 2 сторон главного фасада на расстоянии не более 1 м от угла объекта адресации и на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли.

### **13. Общие требования к ограждениям**

13.1. Архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу и характеру архитектурного окружения.

13.2. Требования к ограждению земельных участков.

При создании и благоустройстве ограждений рекомендуется учитывать принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, гармонии с природой в части удовлетворения потребности жителей в полуприватных пространствах (пространство, открытое для посещения, но преимущественно используемое определенной группой лиц, связанных социальными отношениями или совместным владением недвижимым имуществом), сохранения востребованной жителями сети пешеходных маршрутов, защиты от негативного воздействия газонов и зеленых насаждений общего пользования с учетом требований безопасности.

13.3. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения разрешено применять декоративные ажурные металлические ограждения и не рекомендуется применение сплошных, глухих и железобетонных ограждений, в том числе при проектировании ограждений многоквартирных домов.

13.3.1. Ограждение участков коллективных садоводств:

- лицевые ограждения проволочные, сетчатые, решетчатые высотой не более 1,6м;
- межевые ограждения проволочные, сетчатые, решетчатые с высотой по соглашению сторон, но не более 1,6м.

13.3.2. Ограждение приусадебных земельных участков и земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства:

13.3.3. со стороны улицы должно быть прозрачным, единообразным, как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон улиц, по согласованию с администрацией муниципального образования город Бахчисарай. Максимально допустимая высота ограждений принимается не более 2,0 м. На границе с соседним земельным участком допускается устанавливать ограждения сетчатые или решетчатые с целью минимального затемнения территории соседнего участка и высотой не более 2,0 м. Устройство глухих ограждений между участками соседних домовладений допускается с согласия смежных землепользователей;

13.3.4. перед фасадами многоквартирных жилых домов разрешается устройство палисадов для улучшения эстетического восприятия. Размер палисадников: глубина не более 3 метров, длина не более длины фасада дома. Ограждение палисада выполняется прозрачным (решетчатым)

материалом, высотой не более 90 см.

13.4. Ограждение земельных участков многоквартирных жилых домов секционного типа допускается только в соответствии с планировочной организацией земельного участка в составе проекта. При этом не должно создаваться препятствий для подъезда пожарных автомобилей, машин скорой помощи с организацией при необходимости разворотных площадок с нормативными размерами. Не допускается ограждение отдельных земельных участков многоквартирных жилых домов секционного типа, если при этом нарушаются сложившиеся пешеходные связи, создаются препятствия для подъезда к жилым и общественным зданиям (при невозможности организации подъезда к этим объектам с территорией общего пользования), детским, хозяйственным площадкам, площадкам для сбора ТБО, если данные площадки предусмотрены на группу жилых домов. Высота ограждения не более 1,8 м, решетчатого или сетчатого типа.

13.4.1. На территории общественно-деловых зон допускается устройство лицевых и межевых декоративных решетчатых ограждений высотой до 0,8 м.

13.4.2. Строительные площадки, а также площадки объектов при их реконструкции и капитальном ремонте должны ограждаться на период строительных работ сплошным (глухим) забором высотой не менее 2,0 м, выполненным в едином конструктивно-дизайнерском решении. Ограждения, непосредственно примыкающие к тротуарам, пешеходным дорожкам, следует обустроить защитным козырьком.

13.4.3. Установка шлагбаумов допускается только на железнодорожных переездах, платных автостоянках, контрольно-пропускных пунктах.

13.4.4. При создании и благоустройстве ограждений необходимо учитывать необходимость, в том числе:

- разграничения зеленой зоны (газоны, клумбы, парки) с маршрутами пешеходов и транспорта;
- проектирования дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;
- разграничения зеленых зон и транзитных путей с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых ограждений;
- проектирование изменения высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;
- использование бордюрного камня;
- замены зеленых зон мощением в случаях, когда ограждения не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;
- использования (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений;
- использования по возможности светоотражающих фасадных конструкций для затененных участков газонов;
- использования цвето-графического оформления ограждений согласно палитре цветовых решений, утверждаемой местными органами архитектуры с учетом рекомендуемых натуральных цветов материалов (камень, металл, дерево и подобные), нейтральных цветов (черный, белый, серый, темные оттенки других цветов).

13.5. При установке ограждений следует учитывать следующее:

- прочность, обеспечивающая защиту пешеходов от наезда автомобилей;
  - модульность, позволяющая создавать конструкции любой формы;
  - наличие светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля;
- Расположение ограды не далее 5 см от края газона;
- использование нейтральных цветов или естественного цвета используемого материала

#### **14. Производство земляных и строительных работ, восстановление элементов благоустройства после их завершения**

При производстве строительных и земляных работ следует соблюдать требования, установленные Положением об охране объектов при производстве строительных и земляных работ на территории города Бахчисарай, утверждаемых решением Бахчисарайского городского совета, а также требованиями, изложенными в настоящих Правилах.

14.1. Покрытие, поврежденное в ходе проведения земляных работ, должно быть восстановлено производителем работ независимо от типа покрытия в срок, указанный в разрешении на производство земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции инженерных коммуникаций и иных объектов (далее - разрешение на производство земляных работ), в первоначальном объеме и в соответствии с изначальным состоянием территории (до начала проведения земляных работ). Допускается выполнение работ по восстановлению поврежденного покрытия при проведении земляных работ на основании договора со специализированной организацией.

14.2. До окончания срока действия разрешения на производство земляных работ производитель работ обязан убрать излишний грунт, строительные материалы, мусор и прочие отходы.

14.3. После окончания проведения земляных работ производитель работ (или специализированная организация) обязаны начать работы по восстановлению дорожных покрытий:

14.3.1. В местах поперечных и продольных разрывов проезжей части улиц - в течение суток.

14.3.2. В местах раскопок местных проездов, тротуаров, набивных дорожек и газонов - в течение 3-х суток.

14.4. В случае невозможности завершения земляных работ в зимний период в связи с неблагоприятными для соблюдения технологии производства работ погодными условиями и температурным режимом производитель работ обязан:

14.4.1. Провести необходимые мероприятия по приведению в порядок территории в зоне производства земляных работ;

14.4.2. Поддерживать обеспечение безопасного и беспрепятственного движения пешеходов и транспорта по нарушенным в ходе производства земляных работ участкам дорог (тротуаров) до момента полного восстановления элементов благоустройства.

14.5. При проведении земляных работ в зимний период нарушенные

элементы благоустройства должны быть восстановлены в зимнем варианте (засыпан песок, уложен и уплотнен щебень, убран строительный мусор и сопутствующие элементы благоустройства демонтированные в ходе работ, произведена планировка грунта) и сданы по акту в срок, определенный в соответствии с разрешением на производство земляных работ. Окончательное восстановление поврежденных элементов благоустройства территории (асфальт, тротуарная плитка, бордюры, поребрики, газоны, клумбы, иные участки озеленения) должно быть завершено после окончания зимнего периода, но не позднее 1 июня.

14.6. Запрещается засыпка траншей на проезжих частях и тротуарах мерзлыми, глинистыми грунтами, строительным мусором и прочими сжимаемыми грунтами, а также засыпка траншей с использованием машин и механизмов на гусеничном ходу на улицах, имеющих усовершенствованные покрытия.

14.7. Восстановление асфальтового покрытия тротуаров после прокладки или ремонта под подземных инженерных сетей выполняется на всю ширину тротуара по всей длине разрытия с восстановлением существовавшего гранитного или бетонного бортового камня.

14.8. При производстве работ по ремонту сетей инженерно-технического обеспечения вдоль проезжей части дорог, ширина асфальтобетонного покрытия которых составляет более 7 м, восстановление покрытия выполняется на ширину 3 м. от края траншеи в каждую сторону, по всей длине разрытия.

14.9. При укладке телефонных и электрических кабелей в траншеи шириной до 1 м асфальтобетонное покрытие восстанавливается на ширину 1,5 м по всей длине разрытия.

14.10. При производстве работ поперек проезжей части дорог восстановление асфальтобетонного покрытия выполняется с обеих сторон разрытия на расстоянии 5 м от края траншеи в каждую сторону.

14.11. На период проведения земляных, строительных и ремонтных работ, место работ (дорога, тротуар, газон) ограждается. Ограждение должно быть металлическим, иметь стальной сетчатый экран и выполнено в едином конструктивно-дизайнерском решении. Высота ограждения должна быть не менее 2,0 метров, с просветом от поверхности земли до нижней части секции не более 150 мм., для возможного ограничения доступа посторонних лиц.

14.12. Ограждение мест производства дорожных работ следует осуществлять на всех дорогах и улицах независимо от их категории и ведомственной принадлежности. На восстанавливаемом участке следует применять тип твердого покрытия, существовавший ранее (до проведения земляных работ).

14.13. При производстве земляных работ в зоне зеленых насаждений производители работ обязаны согласовать с администрацией города Бахчисарай начало таких работ в порядке, определяемом муниципальным правовым актом.

14.14. На период производства работ деревья, находящиеся на территории строительства, огораживаются сплошными щитами высотой 2 м. Щиты располагаются треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, вокруг ограждающего треугольника устраивается деревянный настил

радиусом 0,5м.

14.15. При производстве замощений и асфальтировании проездов, площадей, дворов, тротуаров и т. п. вокруг деревьев необходимо оставлять свободное пространство размером не менее 2 x 2 м с установкой бортового камня вокруг приствольной лунки.

14.16. При строительстве сетей инженерно-технического обеспечения траншеи располагаются в соответствии с требованиями, установленными санитарными нормами и правилами.

14.17. Проведение земляных работ вблизи деревьев производится вручную (стенки траншей при необходимости укрепляются).

14.18. Запрещается складировать строительные материалы и устраивать стоянки машин и механизмов на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 м от деревьев и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов на расстоянии не ближе 10 м от деревьев и кустарников.

14.19. Подъездные пути и места для установки подъемных кранов необходимо располагать вне зоны зеленых насаждений, не нарушая установленных ограждений деревьев. Деревья и кустарники, находящиеся вблизи подъездных путей, ограждаются щитами или забором.

14.20. Работы в зоне корневой системы деревьев и кустарников следует производить на глубину не менее 1,5 м от поверхности почвы, не повреждая корневой системы.

14.21. Саженцы должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, прямой штамп, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. На саженцах не должно быть механических повреждений, а также признаков повреждений вредителями и болезнями.

14.22. Земляные работы считаются законченными после полного завершения работ по благоустройству территории, нарушенной в результате производства работ.

14.23. Порядок выдачи разрешений на производство земляных работ и восстановление нарушенного благоустройства регламентируется Положением об охране объектов благоустройства при производстве строительных и земляных работ на территории города Бахчисарай, утверждаемых решением Бахчисарайского городского Совета.

## **15. Требования к качеству атмосферного воздуха в муниципальном образовании городское поселение Бахчисарай Бахчисарайского района Республики Крым.**

Качество атмосферного воздуха не должно оказывать неблагоприятного воздействия на здоровье населения.

15.1. Регулирование качества атмосферного воздуха в городах и других населенных пунктах должно осуществляться на основании гигиенических нормативов - предельно допустимых концентраций и уровней загрязнений

химического и биологического характера, физических факторов (шума, вибрации, ультразвука, инфразвука, теплового, ионизирующего и неионизирующего излучений) и экологических нормативов качества атмосферного воздуха, предельно допустимых уровней физического воздействия на атмосферный воздух в соответствии с Федеральным законом «Об охране атмосферного воздуха» от 04.05.1999 № 96-ФЗ.

Юридические лица, имеющие источники выбросов вредного физического воздействия на атмосферный воздух, разрабатывают и осуществляют согласованные с территориальными органами специально уполномоченного федерального органа исполнительной власти в области охраны атмосферного воздуха мероприятия по охране атмосферного воздуха.

15.2. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие источник выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, должны обеспечивать проведение лабораторных исследований загрязнений атмосферного воздуха, обеспечить работы по проектированию, организации и благоустройству санитарно-защитных зон на объектах согласно требованиям СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест» и новой редакции СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

15.3. В местах массового отдыха населения, на территориях размещения лечебно-профилактических учреждений длительного пребывания больных и центров реабилитации концентрация вредных веществ в воздухе не должна превышать 0,8ПДК.

## **16. Общие требования к малым архитектурным формам (МАФ).**

16.1. Малые архитектурные формы являются дополнительными элементами благоустройства территории муниципального образования городского поселения Бахчисарай Бахчисарайского района Республики Крым. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве малых архитектурных форм следует учитывать принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, гармонии с природой в части обеспечения разнообразия визуального облика территории муниципального образования городского поселения Бахчисарай Бахчисарайского района Республики Крым, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологических материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпровождению на территории с зелеными насаждениями.

16.2. К малым архитектурным формам относятся элементы монументально-декоративного оформления, устройства для мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, коммунально-бытовое и техническое оборудование, скамьи, а также игровое, спортивное, осветительное оборудование, афишные тумбы и информационные щиты, светильники наружного освещения, ограды, ворота, навесы и павильоны остановок общественного транспорта, перголы, садово-парковые сооружения, фонтаны, каскады, бассейны, мостики, беседки, цветочницы, вазоны, урны, декоративная и игровая скульптура,

лестницы, пандусы, балюстрады, решетки, мемориальные доски.

16.3. Малые архитектурные формы, размещаемые на землях общего пользования, выполняются на основе типовых и индивидуальных проектов, согласованных с администрацией города Бахчисарай.

16.4. Установка малых архитектурных форм производится после согласования мест установки с администрацией муниципального образования город Бахчисарай и инженерными службами.

16.5. Установка урн на тротуарах, проходящих вдоль центральных улиц города, производится на расстоянии не более 40 метров друг от друга, а на малолюдных улицах не более 100 метров друг от друга. Также учитывается высота (максимальная до 100 см) и объем урн, наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от графического вандализма, защита от дождя и снега, использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

16.6. К установке малых архитектурных форм предъявляются следующие требования:

16.6.1. Соответствие характеру архитектурного и ландшафтного окружения элементов благоустройства территории.

16.6.2. Высокие декоративные и эксплуатационные качества материалов, их сохранность на протяжении длительного периода с учетом неблагоприятного воздействия внешней среды.

16.6.3. Эстетичность, функциональность, прочность, надежность, безопасность конструкции.

16.7. Скамьи (стационарные, переносные, встроенные) в необходимом количестве должны быть установлены на площадках для отдыха, придомовых площадках, детских игровых площадках, на участках основных пешеходных коммуникаций.

16.8. Скамьи должны устанавливаться в основном на твердые виды покрытия или фундамент, который не должен выступать над поверхностью земли. При наличии фундамента его части следует выполнять не выступающими над поверхностью земли. На детских игровых площадках и площадках для отдыха допускается установка скамей на мягкие виды покрытий. На территории особо охраняемых природных территорий, возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

16.9. При установке цветочниц (вазонов) следует соблюдать требования следующие рекомендации:

- высота цветочниц (вазонов), что обеспечит предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;

- дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не должно отвлекать внимание от растений;

- цветочницы и кашпо зимой необходимо хранить в помещении или заменить в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями.

16.10. При проектировании, выборе МАФ следует учитывать:

- соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ климату и назначению МАФ;

- антивандальную защищенность- от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

- возможность ремонта или замены деталей МАФ;

- защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;
- эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);
- расцветку, не диссонирующую с окружением;
- безопасность для потенциальных пользователей;
- статистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;
- соответствие характеристикам зоны расположения: утилитарный, минималистический дизайн для тротуаров дорог, более сложный, с элементами декора- для рекреационных зон и дворов.

## **17. Требования к содержанию парков**

- 17.1. Хозяйственная зона с участками, выделенными для установки сменных мусоросборников, должна быть расположена не ближе 50 м от мест массового скопления отдыхающих (танцплощадки, эстрады, фонтаны, главные аллеи, зрелищные павильоны).
- 17.2. При определении числа урн следует исходить из расчета: одна урна на 800 кв. м площади парка. На главных аллеях расстояние между урнами не должно быть более 40 м. У каждого ларька, киоска (продовольственного, сувенирного, книжного и т. д.) необходимо устанавливать стационарную урну вместимостью не менее 10л.
- 17.3. Для удобства сбора отходов в местах, удаленных от массового скопления отдыхающих, следует устанавливать промежуточные сборники для временного хранения отходов исмета.
- 17.4. При определении числа контейнеров для хозяйственных площадок следует исходить из среднего накопления отходов за три дня.
- 17.5. Общественные туалеты необходимо устраивать на расстоянии не ближе 50 м от мест массового скопления отдыхающих исходя из расчета одно место на 500посетителей.
- 17.6. Основную уборку следует производить после закрытия парков до 8 часов утра следующего дня. Днем необходимо собирать отходы и опавшие листья, производить текущую уборку, поливать зеленые насаждения.
- 17.7. Ответственность за содержание парков возлагается на их владельцев или подрядчика (исполнителя), с которым заключен муниципальный контракт.



## **18. Ответственность юридических, должностных лиц и граждан за нарушение Правил благоустройства и содержания территории муниципального образования городского поселения Бахчисарай Бахчисарайского района Республики Крым.**

Лицам, ответственным за содержание соответствующей территории, рекомендуется:

- своевременно осуществлять проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и сломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения органов муниципальной власти обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

Юридические, должностные и физические лица, индивидуальные предприниматели виновные в нарушении Правил, несут ответственность в соответствии с Кодексом РФ «Об административных правонарушениях», нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Крым.

18.1. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им материального ущерба в соответствии с действующим законодательством и устранения допущенных нарушений.

18.2. Контроль за выполнением требований настоящих Правил возлагается на уполномоченных должностных лиц администрации муниципального образования город Бахчисарай в пределах их полномочий в соответствии с законодательством Российской Федерации, Республики Крым.













