

**ВНИМАНИЮ ГРАЖДАН,**  
**состоящих на квартирном учете в администрации города Бахчисарая**

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Законом Республики Крым от 06.07.2015 № 130 «О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым», Уставом муниципального образования городское поселение Бахчисарай Бахчисарайского района Республики Крым, решением 35 сессии Бахчисарайского городского совета 1 созыва от 17.12.2015 № 354 «Об утверждении Порядка ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления жилых помещений по договорам социального найма в городском поселении Бахчисарай Бахчисарайского района Республики Крым», постановлением администрации города Бахчисарая от 23.01.2018 № 02.1-1/13 «О перерегистрации граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в администрации города Бахчисарая»,

**с 1 февраля 2018 года по 1 апреля 2018 года** проводится перерегистрация граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в администрации города Бахчисарая.

Для проведения перерегистрации, гражданам необходимо представить следующие документы:

1. Копии паспорта гражданина Российской Федерации и всех членов семьи, старше 14 лет (другие документы, устанавливающие личность).

2. Копии документов, подтверждающих родственные или иные отношения гражданина, с совместно проживающими с ним, членами семьи (свидетельства о рождении, о заключении брака, копии судебных решений о признании членами семьи, другие документы, подтверждающие состав семьи).

3. Справка, заверенная подписью должностного лица, ответственного за регистрацию граждан по месту пребывания и по месту жительства и (или) содержащая сведения о совместно проживающих с ним лицах.

4. СНИЛСы на всех членов семьи, ИНН (при наличии).

5. Правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, находящиеся в собственности заявителя и членов его семьи (копия технического паспорта на каждое жилое помещение, занимаемое по договору социального найма и (или) находящееся в собственности гражданина и (или) совместно проживающих с ним членов семьи, или иной документ, содержащий техническую информацию о жилом помещении).

6. Документы, подтверждающие доходы заявителя и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина за предыдущий год или копии налоговых деклараций о доходах за предыдущий год, заверенные налоговыми органами.

7. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о наличии или отсутствии в собственности жилых

помещений у гражданина, состоящего на учете и всех совместно проживающих членов семьи.

8. Справка о наличии земельного участка на каждого из совместно проживающих членов семьи.

9. Справка ГИБДД о наличии или отсутствии транспортных средств у каждого из совместно проживающих членов семьи.

10. Документы, подтверждающие льготы (при их наличии).

11. Согласие на обработку персональных данных.

Документы представляются в копиях с одновременным предоставлением оригинала в администрацию города Бахчисарая по адресу: 298403, г.Бахчисарай, ул. Симферопольская, д.14, отдел организационной работы. Обеденный перерыв с 13.00 до 14.00.

В случае направления документов по почте, представляются их нотариально заверенные копии.



РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАХЧИСАРАЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 021-1/13

г. Бахчисарай

от 23.01.2018

*О перерегистрации граждан,  
состоящих на учете в качестве  
нуждающихся в жилых помещениях  
в администрации города Бахчисарая*

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным Кодексом Российской Федерации, Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Законом Республики Крым от 06.07.2015 № 130 «О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым», Уставом муниципального образования городское поселение Бахчисарай Бахчисарайского района Республики Крым, решением 35 сессии Бахчисарайского городского совета 1 созыва от 17.12.2015 № 354 «Об утверждении Порядка ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления жилых помещений по договорам социального найма в городском поселении Бахчисарай Бахчисарайского района Республики Крым», администрация города Бахчисарая **постановляет:**

1. Провести перерегистрацию граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в срок с 1 февраля по 1 апреля 2018 года.

2. Утвердить Порядок перерегистрации граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (приложение 1) и Перечень документов, необходимых для перерегистрации граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (приложение 2).

3. Итоги перерегистрации вынести на рассмотрение жилищно-бытовой комиссии администрации города Бахчисарая.

4. Отделу организационной работы администрации города Бахчисарая:

4.1. Информацию о предстоящей перерегистрации и перечне документов довести до граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий по месту жительства;

4.2. Уточненные списки граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий по месту жительства разместить до 01 мая 2018 года на официальном Портале Правительства Республики Крым в подразделе муниципального образования «Бахчисарай» по адресу: bahchisaray.rk.gov.ru;

4.3. Разместить настоящее постановление на Портале Правительства Республики Крым в подразделе муниципального образования «Бахчисарай» по адресу: bahchisaray.rk.gov.ru, в районной газете «Слава труду», в газете муниципального образования «Новый Бахчисарай».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата администрации города Бахчисарая Акимкину С.М.

**Глава администрации  
города Бахчисарай**



**А.А.Трянов**

## ПОРЯДОК

перерегистрации граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

1. Перерегистрация граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в муниципальном образовании город Бахчисарай Республики Крым (далее – перерегистрация) проводится в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации и Республики Крым.

2. Целью и задачей перерегистрации являются:

- выявление граждан, вставших на учет для получения жилья по договору социального найма, жилищные условия которых, изменились по каким-либо причинам;

- уточнение обстоятельств, являющихся основанием для снятия граждан состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

3. Для осуществления перерегистрации отдел организационной работы администрации города Бахчисарая в соответствии с имеющимися списками лиц, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, уведомляет граждан о проводимой перерегистрации письмом. Уведомление должно содержать сведения о порядке проведения перерегистрации.

4. Для проведения процедуры перерегистрации гражданам, состоящим на учете по улучшению жилищных условий, следует предоставить в администрацию города Бахчисарая документы в соответствии с Перечнем документов, необходимых для перерегистрации граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (прилагается). Копии документов должны быть заверены в установленном законом порядке.

5. Отдел организационной работы администрации города Бахчисарая в ходе перерегистрации в течение 10 рабочих дней со дня получения документов уточняет изменения в жилищных условиях граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, а также другие обстоятельства, имеющие значение для подтверждения нуждаемости в улучшении жилищных условий и готовит предложения на рассмотрение жилищно-бытовой комиссии администрации города Бахчисарая.

6. Снятие граждан с учета нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма осуществляется в случаях:

- подачи ими заявления о снятии с учета;

- утраты ими оснований, дающих им право на получение жилого помещения по договору социального найма;

- их выезда на постоянное место жительства в другое муниципальное образование;

- получение ими в установленном законом порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления земельного участка для строительства жилого дома, за исключением граждан, имеющих трех и более детей;

- выявление в представленных ими документах в администрацию города Бахчисарая сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием принятия на учет, а также неправомерных действий должностных лиц органа местного самоуправления, при решении вопроса о принятии на учет;

- превышением учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной решением 18 сессии Бахчисарайского городского совета 1 созыва от 20.04.2015 № 182 (9 кв.м общей площади помещения на одного члена семьи);

7. По результатам рассмотрения принимается постановление Главы администрации города Бахчисарая о сохранении очереди, о снятии с учета или об изменении учетного номера в списках граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Принятое постановление доводится до сведения гражданина в порядке и сроки, установленные Жилищным кодексом Российской Федерации.

8. Перерегистрация очередника считается проведенной только после внесения изменений в учетное дело и утверждения списков граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма по ее итогам.

### ПЕРЕЧЕНЬ

документов, необходимых для перерегистрации граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

1. Копии паспорта гражданина Российской Федерации и всех членов семьи, старше 14 лет (другие документы, устанавливающие личность).
2. Копии документов, подтверждающих родственные или иные отношения гражданина, с совместно проживающими с ним, членами семьи (свидетельства о рождении, о заключении брака, копии судебных решений о признании членами семьи, другие документы, подтверждающие состав семьи).
3. Справка, заверенная подписью должностного лица, ответственного за регистрацию граждан по месту пребывания и по месту жительства и (или) содержащая сведения о совместно проживающих с ним лицах.
4. СНИЛСы на всех членов семьи, ИНН (при наличии).
5. Правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, находящиеся в собственности заявителя и членов его семьи (копия технического паспорта на каждое жилое помещение, занимаемое по договору социального найма и (или) находящееся в собственности гражданина и (или) совместно проживающих с ним членов семьи, или иной документ, содержащий техническую информацию о жилом помещении).
6. Документы, подтверждающие доходы заявителя и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина за предыдущий год или копии налоговых деклараций о доходах за предыдущий год, заверенные налоговыми органами.
7. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о наличии или отсутствии в собственности жилых помещений у гражданина, состоящего на учете и всех совместно проживающих членов семьи.
8. Справка о наличии земельного участка на каждого из совместно проживающих членов семьи.
9. Справка ГИБДД о наличии или отсутствии транспортных средств у каждого из совместно проживающих членов семьи.
10. Документы, подтверждающие льготы (при их наличии).
11. Согласие на обработку персональных данных.

Документы представляются в копиях с одновременным предоставлением оригинала в администрацию города Бахчисарая по адресу: 298403, г.Бахчисарай, ул. Симферопольская, д.14.

В случае направления документов по почте представляются их нотариально заверенные копии.